

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

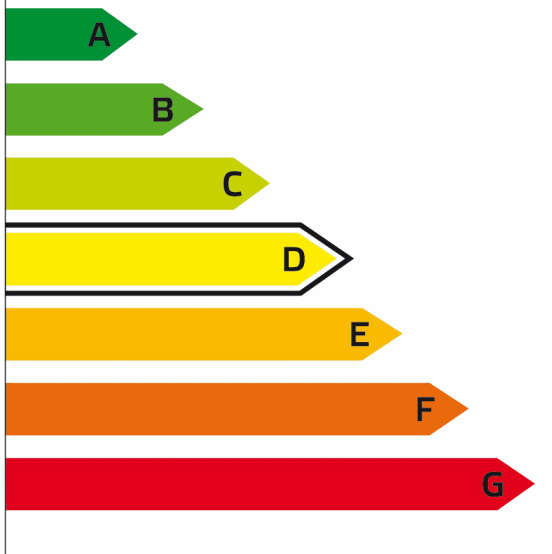
Ramlösavägen 134, 256 56 Helsingborg

Helsingborgs stad

Nybyggnadsår: 2018

Energideklarations-ID: 1414086

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
78 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 75 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
85 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Fjärrvärme

**Radonmätning:**  
Inte utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**  
Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Sebastian Oliwers, Energibolaget  
Fastighetskontroll Sverige AB,  
2023-10-17

**Energideklarationen är giltig till:**  
2033-10-17

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

### Byggnaden - Identifikation

|                                                                |                        |                       |                                                                                                                               |                                                 |
|----------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Län<br>Skåne                                                   |                        | Kommun<br>Helsingborg | OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br><input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus) |                                                 |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Sigridstorp 23 |                        |                       | Egen beteckning<br>Ramlösavägen 134-140                                                                                       |                                                 |
| Husnummer<br>1                                                 | Prefix byggnadsid<br>6 | Byggnadsid<br>1127571 | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>                                                   |                                                 |
| Adress<br>Ramlösavägen 134                                     |                        | Postnummer<br>25656   | Postort<br>Helsingborg                                                                                                        | Huvudadress<br><input checked="" type="radio"/> |
| Adress<br>Ramlösavägen 136                                     |                        | Postnummer<br>25656   | Postort<br>Helsingborg                                                                                                        | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |
| Adress<br>Ramlösavägen 138                                     |                        | Postnummer<br>25656   | Postort<br>Helsingborg                                                                                                        | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |
| Adress<br>Ramlösavägen 140                                     |                        | Postnummer<br>25656   | Postort<br>Helsingborg                                                                                                        | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |

Byggnaden - Egenskaper

|                                                                                                              |                                                              |                                      |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------|
| Typkod                                                                                                       |                                                              | Byggnadskategori                     |              |
| 320 - Hyreshusenhet, bostäder                                                                                |                                                              | Flerbostadshus                       |              |
| Byggnadens komplexitet                                                                                       |                                                              | Byggnadstyp                          | Nybyggnadsår |
| <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex                                         |                                                              | Friliggande                          | 2018         |
| Atemp (exkl. Avarmgarage)                                                                                    | Verksamhet                                                   | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) |              |
| 538 m²                                                                                                       | Fördela enligt nedan:                                        |                                      |              |
| Avarmgarage                                                                                                  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) | 100                                  |              |
| 0 m²                                                                                                         | Hotell, pensionat och elevhem                                |                                      |              |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)                                                      | Restaurang                                                   |                                      |              |
| 0                                                                                                            | Kontor och förvaltning                                       |                                      |              |
| Antal våningsplan ovan mark                                                                                  | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel                |                                      |              |
| 2                                                                                                            | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel                    |                                      |              |
| Antal trapphus                                                                                               | Köpcentrum                                                   |                                      |              |
| 2                                                                                                            | Vård, dygnet runt                                            |                                      |              |
| Antal bostadslägenheter                                                                                      | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)       |                                      |              |
| 8                                                                                                            | Skolor (förskola-universitet)                                |                                      |              |
| Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera?                                     | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)         |                                      |              |
| <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler |                                      |              |
| Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus                    | Övrig verksamhet - ange vad                                  |                                      |              |
| 0,35 l/s,m²                                                                                                  |                                                              |                                      |              |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion                                 |                                                              |                                      |              |
| <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                |                                                              |                                      |              |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? |                                                              | Summa                                | 100          |
| <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                         |                                                              |                                      |              |
| <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML                                                                   |                                                              |                                      |              |
| <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen                                                            |                                                              |                                      |              |
| <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser                                  |                                                              |                                      |              |
| <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument                                                 |                                                              |                                      |              |
| <input type="radio"/> Ja, egen bedömning                                                                     |                                                              |                                      |              |

## Energianvändning

|                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                    |                                                          |                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Mätperiod<br>Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna?<br>(ange första månaden i formatet ÅÅMM)                                                                                                       | Beräknad energianvändning<br>Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.                        |                                                          |                                                       |
| 2110 - 2209                                                                                                                                                                                                   | <div></div>                                                                                                                                                                                                        |                                                          |                                                       |
| Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod?<br><b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b><br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b> | Övrig el som ingår i energiprestanda                                                                                                                                                                               |                                                          |                                                       |
| Energi för<br>uppvärmning      tappvarmvatten                                                                                                                                                                 | Fjärrkyla (15) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                                            |                                                          |                                                       |
| Fjärrvärme (1) <input type="text"/> 23567 <input type="text"/> 13450 kWh                                                                                                                                      | El för komfortkyla (16) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                                   |                                                          |                                                       |
| Olja, fossil (2) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                                     | Fastighetsel <sup>1</sup> (17) <input type="text"/> 7209 kWh                                                                                                                                                       |                                                          |                                                       |
| Gas, fossil (3) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                                      | Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel                                                                                                                                               |                                                          |                                                       |
| Ved (4) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                                              | Summa <sup>2</sup> (1-17) <input type="text"/> 44226 kWh                                                                                                                                                           |                                                          |                                                       |
| Flis/pellets/briketter (5) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                           | Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)                                                                                                                                                                        |                                                          |                                                       |
| Övrigt biobränsle (6) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                                | Hushållsel <sup>3</sup> (18) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                              |                                                          |                                                       |
| El (vattenburen) (7) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                                 | Verksamhetsel <sup>4</sup> (19) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                           |                                                          |                                                       |
| El (direktverkande) (8) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                              | Finns solvärme?                                                                                                                                                                                                    |                                                          |                                                       |
| El (luftburen) (9) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                                   | <div><div><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej</div>Ange solfångararea<div><input type="text"/> m²</div></div> <div>Beräknad energiproduktion<div><input type="text"/> kWh/år</div></div> |                                                          |                                                       |
| Markvärmepump (el) (10) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                              | Finns solcellssystem?                                                                                                                                                                                              |                                                          |                                                       |
| Värmepump-frånluft (el) (11) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                         | <div><div><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej</div>Ange solcellsarea<div><input type="text"/> m²</div></div> <div>Beräknad elproduktion<div><input type="text"/> kWh/år</div></div>      |                                                          |                                                       |
| Värmepump-luft/luft (el) (12) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                        | Byggnadens energianvändning <sup>5</sup><br>(Normalårskorrigerat värde (Energi-index))                                                                                                                             |                                                          |                                                       |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                      | <div><div><input type="text"/> 45852 kWh/år</div></div>                                                                                                                                                            |                                                          |                                                       |
| Tappvarmvatten (el) (14) <input type="text"/> kWh                                                                                                                                                             | Byggnadens primärenergianvändning <sup>6</sup>                                                                                                                                                                     |                                                          |                                                       |
| Ort (Energi-Index)                                                                                                                                                                                            | <div><div><input type="text"/> 41986 kWh/år</div></div>                                                                                                                                                            |                                                          |                                                       |
| Helsingborg                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                    |                                                          |                                                       |
| Energi-prestanda<br>(primärenergital)                                                                                                                                                                         | Referensvärde 1<br>(enligt nybyggnadskrav)                                                                                                                                                                         | Referensvärde 2<br>(liknande byggnader)                  | Referensvärde 3<br>(nybyggnadskrav för denna byggnad) |
| <div><div><input type="text"/> 78 kWh/m² ,år</div></div>                                                                                                                                                      | <div><div><input type="text"/> 75 kWh/m² ,år</div></div>                                                                                                                                                           | <div><div><input type="text"/> 78 kWh/m² ,år</div></div> | <div><div><input type="text"/> kWh/m² ,år</div></div> |

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.

## Uppgifter om ventilationskontroll

|                                                                          |                                         |                                           |                                            |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?         |                                         | <input checked="" type="radio"/> Ja       | <input type="radio"/> Nej                  |
| Typ av ventilationssystem                                                | <input checked="" type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT               | <input type="checkbox"/> F med återvinning |
|                                                                          | <input type="checkbox"/> F              | <input type="checkbox"/> Självdrag        |                                            |
| Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen? |                                         | <input type="radio"/> Ja                  | <input checked="" type="radio"/> Nej       |
|                                                                          |                                         | <input type="radio"/> Delvis <sup>7</sup> | <input type="text"/> %                     |

<sup>7</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

## Inspektion av uppvärmningssystem

|                                                                                                                                                     |                                                                                                                     |                                     |                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW? |                                                                                                                     | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej            |
| Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt                                                                                                | <input type="text" value="Märkplåt"/>                                                                               |                                     |                                      |
| Omfattas byggnaden av inspektionsskyldighet?                                                                                                        |                                                                                                                     | <input type="radio"/> Ja            | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Markera vilket/vilka undantag som åberopas                                                                                                          | <input type="checkbox"/> Avtal om energiprestanda (8 a § första stycket 1 EDF)                                      |                                     |                                      |
|                                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> System för fastighetsautomation/fastighetsstyrning (8 a § första stycket 2 EDF) |                                     |                                      |
|                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Funktion för övervakning och reglering, bostadshus (8 a § första stycket 3 EDF)            |                                     |                                      |

## Inspektion av luftkonditioneringssystem

|                                                                                                                                            |                                     |                          |                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW? |                                     | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt                                                                                       | <input type="text" value="Saknas"/> |                          |                                      |

## Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1414086)

| Styr- och reglerteknisk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Installationsteknik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Byggnadsteknik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| <p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> |  |  |
| Minskad energianvändning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Kostnad per sparad kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| 2357 kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,28 kr/kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| Beskrivning av åtgärden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| Injustering/ kontroll av värmesystem.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| Kostnad: 10 000 kr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| Besparing %: 10 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| Besparing: 2 357 kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| Besparing kr: 2 215 kr/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| Besparingskostnad: 0,28 kr/kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
| Payoff: 4,5 år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |

## Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?

Vid nej, vilket undantag åberopas

☒ Ja ☐ Nej

Kommentar

Besiktigat av Energibolaget Fastighetskontroll Sverige AB.  
Energideklaration upprättad efter riktlinjer enligt BEN.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Normaliserade värden:

Varmvatten bostäder: 25 kWh/m<sup>2</sup>, år / η

Varmvatten lokaler: 2 kWh/m<sup>2</sup>, år / η

Temperatur: 21°C

## Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll?

☐ Ja ☒ Nej

## Expert

|                                             |                              |                 |
|---------------------------------------------|------------------------------|-----------------|
| Förnamn                                     | Efternamn                    |                 |
| Sebastian                                   | Oliwers                      |                 |
| Datum för godkännande                       | E-postadress                 |                 |
| 2023-10-17                                  | sebastian@energibolagetab.se |                 |
| Certifikatnummer                            | Certifieringsorgan           | Behörighetsnivå |
| 5442                                        | Kiwa Swedcert                | Normal          |
| Företag                                     |                              |                 |
| Energibolaget Fastighetskontroll Sverige AB |                              |                 |

**Byggnaden - Identifikation**

|                                        |                       |                                             |
|----------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------|
| Län<br>Skåne                           | Kommun<br>Helsingborg | Dekl.id<br>1414086                          |
| Fastighetsbeteckning<br>Sigridstorp 23 |                       | Energideklarationen upprättad<br>2023-10-17 |
| Adress<br>Ramlösavägen 134             | Postnummer<br>256 56  | Postort<br>Helsingborg                      |

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

**Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav**

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

**Byggnadens energiprestanda**

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

| Boverkets byggregler                                              | Energiprestanda              |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Specifik energianvändning enligt BBR 24 <sup>1</sup> och tidigare | 85 kWh/m <sup>2</sup> och år |
| Primärenergital enligt BBR 25 <sup>2</sup>                        | 98 kWh/m <sup>2</sup> och år |
| Primärenergital enligt BBR 29 <sup>3</sup>                        | 78 kWh/m <sup>2</sup> och år |

**Varför skiljer sig energiprestandan åt?**

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:  
[www.boverket.se/energi](http://www.boverket.se/energi) eller skanna QR-koden.



<sup>1</sup> BFS 2016:13

<sup>2</sup> BFS 2017:5

<sup>3</sup> BFS 2020:4