

SERVITUTSAVTAL

Härskande fastighet: Båstad Grevie 43:2

Bjäre Kraft Ek För
Box 1054
269 21 Båstad

Orgnr: 739400-0132

Tjänande fastighet: Ängelholm Kungsörnen 24

Kronotorpsgatan 19
262 62 Ängelholm

Upplåtelse

Tjänande fastighet upplåter härmed rätt för härskande fastighet att bibehålla kommunikationsledning.

Ägare till härskande fastighet äger rätt att:

- a) inom servitutsområdet anlägga, bibehålla och underhålla kommunikationsledning samt tillhörande brunnar skåp m.m. Bredden på ledningsområdet är totalt 3 meter.
- b) att äga obehindrat tillträde till fastigheten för ledningarnas tillsyn, underhåll och reparation.

Ägare till tjänande fastighet förbinder sig:

- a) att inte bygga, anlägga markdetaljer eller plantera buskar/träd inom ledningsområdet. Ledningsägaren ska vid behov ha möjlighet att komma till och gräva upp ledningarna.
- b) att inte gräva, schakta eller spränga i sådan närhet av ledningarna att de riskerar att skadas.

Ägare till härskande fastighet förbinder sig:

- a) att tillse att anläggnings-, reparations- och underhållsarbeten utförs på sådant sätt att minsta möjliga skada, intrång eller olägenhet uppstår.
- b) att efter arbetenas avslutande tillse att berörd mark, vägar och andra anläggningar inom servitutsområdet återställs i det skick som var före arbetenas påbörjande.

Ersättning

Ingen ersättning utgår.

Inskrivning:

Servitutshavaren får på egen bekostnad låta inskriva detta avtal. Innan sådan inskrivning sker, är ägare till tjänande fastighet skyldig att vid överlåtelse av fastigheten eller del därav göra förbehåll för servitutsupplåtelsen.

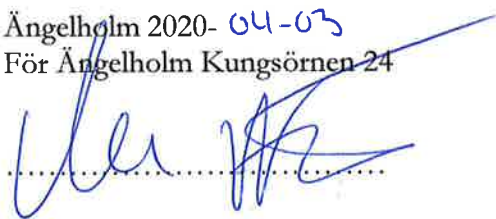
Ledningsägaren äger rätt att på egen bekostnad ersätta detta servitut med ledningsrätt enligt ledningsrättslagen.

Övrigt

Tvister med anledning av detta kontrakt eller härledda från kontraktet ska avgöras i allmän domstol.

Detta servitutsavtal är upprättat i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Ängelholm 2020- 04-03
För Ängelholm Kungsörnen 24



Mårten Nilsson
Mark-och exploateringschef

Båstad 2020-
För Båstad Grevie 43:2



Fiberledning

