

FÖRSLAG TILL
ÄNDRING I STADSPLANEN FÖR
KVARTEREN SPARVEN OCH BOFINKEN
I ÄNGELHOLM.

Upprättat år 1945 av

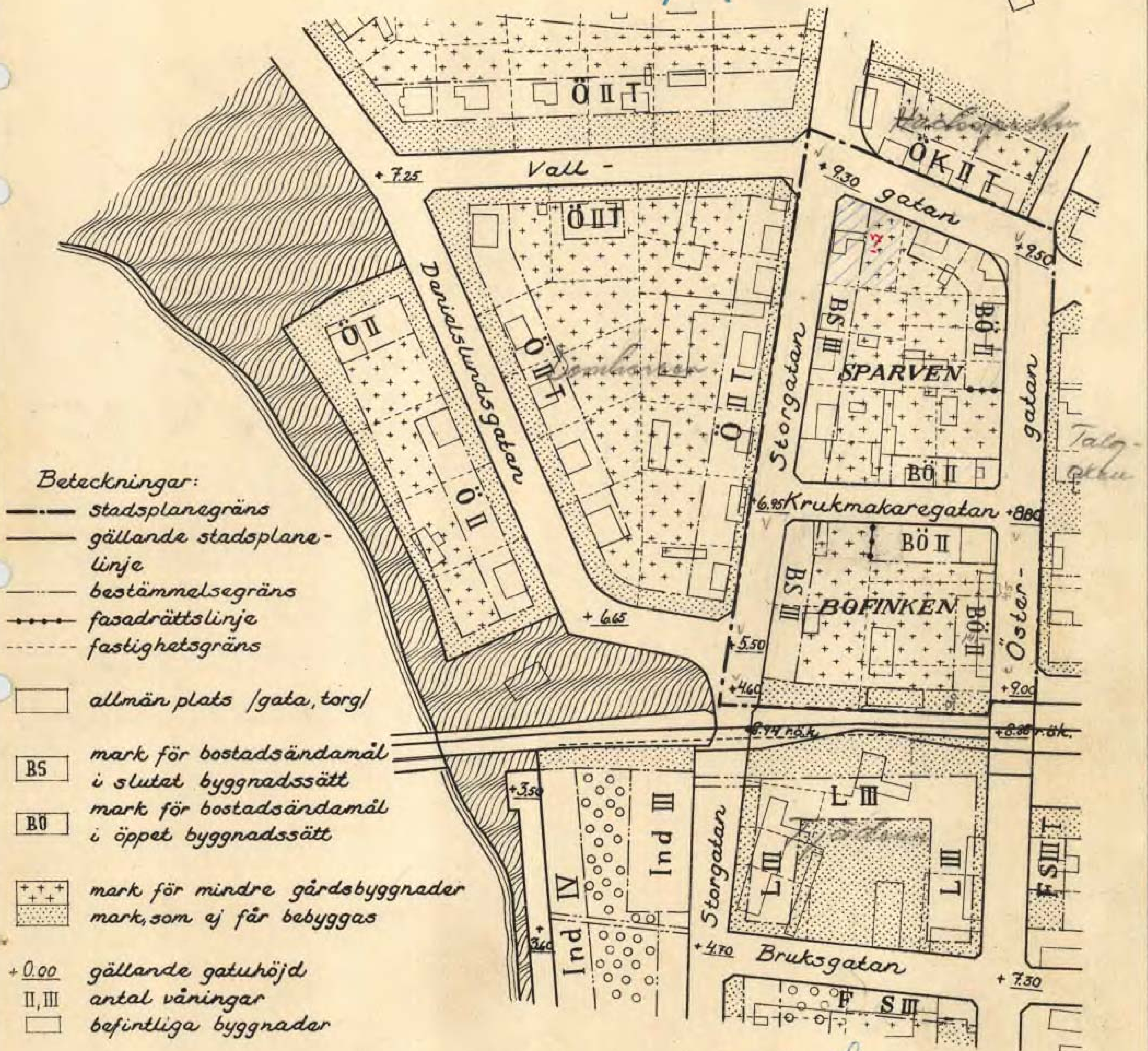
Oskar Nygren
/Oskar Nygren/

Tillhör *stadsfullmäktiges*
i Ängelholm protokoll den *18 april* 19*45*
§ *89*; betygar
I tjänsten

J. J. J.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den *9 november* 19*45*.
(undantag se Kungl. Maj:ts brev)
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:
C. A. J. J.



OBS! Tomten nr 7 i kv. Sparven undantagen från fastst.

Skala 1:2000.

20 0 50 100 150 200 m.



Akt nr:
1182K-B56

AU\$1182K-B56

B56

Handlingar angående av Kungl. Maj:t
den 9 november 1945 fastställd stadsplan
för kv. Sparven och Bofinken.

Avskrift.

Överlämnas till stadsfullmäktige i

Ängelholm

till kännedom.

(+ avskrift av förslaget till stadsplanebestämmelser).
Länstyrelsen.

./.

G u s t a f e t c .

K u n g l. M a j : t finner - efter framställning av stadsfullmäktige i Ängelholm, i anledning varav utlåtanden avgivits den 23 juli 1945 av länstyrelsen i Kristianstads län och den 23 oktober 1945 av byggnadestyrelsen, som därvid överlämnat yttrande den 3 september 1945 av väg- och vattenbyggnadestyrelsen samt två från ägaren till tomten nr 7 i kvarteret Sparven inkomna skrifter - gott att, jämlikt 3 § stadsplanelagen, fastställa ett av stadsfullmäktige vid sammanträde den 18 april 1945 antaget förslag till ändring av stadsplanen för staden beträffande kvarteren Sparven och Bofinken, vilket förslag, innehållande jämval stadsplanebestämmelser, angivits å en av stadsarkitekten Oskar Nygren år 1945 upprättad karta med därtill hörande beskrivning, dock att från fastställelse undantages tomten nr 7 i kvarteret Sparven.

Dnrjämte finner Kungl. Maj:t gott, jämlikt 16 § stadsplanelagen, beträffande förordnande tomt meddela förbud mot nybyggnad utan tillstånd av länstyrelsen, att gälla till nytt förslag till stadsplan för tomten antagits, dock längst till den 1 januari 1950.

I samband härmed vill Kungl. Maj:t anbefalla länstyrelsen att låta delgiva stadsfullmäktige innehållet i väg- och vattenbyggnadestyrelsens ovanstående utlåtande, för vilket ändamål avskrift därav skall till länstyrelsen överlämnas.

Detta meddelas länstyrelsen till egen och vederbörandes kännedom och efterrättelse, varjämte avskrifter av förslaget till stadsplanebestämmelser ävensom av byggnadestyrelsens samt väg- och vattenbyggnadestyrelsens utlåtanden bifogas. Stadsplanekartan, bestämmelseförslaget och beskriv-

ningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att vederbörande tillställas.

G u a t a r

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

C. A. Felle

C.-A. v. Schöele

Tillhör

stadshuvudmäktiges

i Ängelholm protokoll den 18 april 1945

§ 89, betygar

I tjänsten

Förslag till

ändring i stadsplanen för

KVARTEREN SPARVEN OCH BOFINKEN

I ÄNGELHOLM.

KOMMUNIK. DEP.

Ink. d. 25 JUL. 1945

S 15/1945

Karta B56

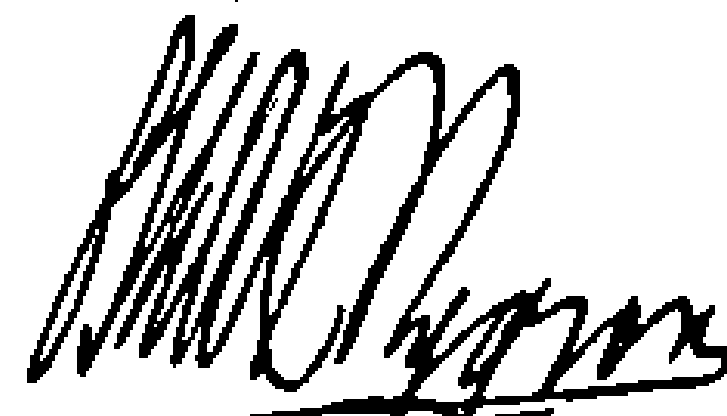
BESKRIVNING.

Förslaget är avfattat å karta, märkt 45.10 och i särskilda stadsplanebestämmelser, bilaga A.

Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 25 okt. 1940.

Enligt gällande stadsplan får å varje tomt endast en huvudbyggnad uppföras. Denna skall uppföras fristående, eller där grannar därom enas, två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns. Byggnad får uppföras till högst två våningars höjd. Det framlagda förslaget avser ändring i bebyggelsen utmed Storgatan. Byggnader få här endast uppföras sammanbyggda med varandra. I undantagsfall kan medgivas indragning av byggnad från grannes tomtgräns. Högsta tillåtna byggnadshöjden har föreslagits till tre våningar.

Ängelholm den 7 mars 1945



/Oskar Nygren/

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 9 november 1945
Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:



B56

Tillhör *stadsfullmäktiges*
i Ängelholm protokoll den *18 april 1945*

Förslag till

ändring i stadsplanen för § *89*; betygar

KVARTEREN SPARVEN OCH BOFINKEN

I ÄNGELHOLM.

I tjänsten

KOMMUNIK-DEP.

Ink. d. 25 JUL. 1945

S 15/1945

Karta B56

STADSPLANEBESTÄMMELSER

1 §.

Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 §.

Byggnadssätt.

1 mom. Med S betecknat område får bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggas. Byggnadsnämnden äger dock medgiva byggnads indragning från grannes tomtgräns, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

2 mom. Med Ö betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående eller ock två² med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns.

3 §.

Hushöjd.

Å med II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,6 och 10,8 meter.

4 §.

Våningsantal.

Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två och tre våningar.

5 §.

Takfall.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

6 §.

Områden, som icke eller endast delvis få bebyggas.

1 mom. Med punktprickning betecknat område får icke byggas.

2 mom. Med korsprickning betecknat område får bebyggas endast med till huvudbyggnad hörande trapphus samt med veranda, uthus, garage och dylik mindre gårdsbyggnad.

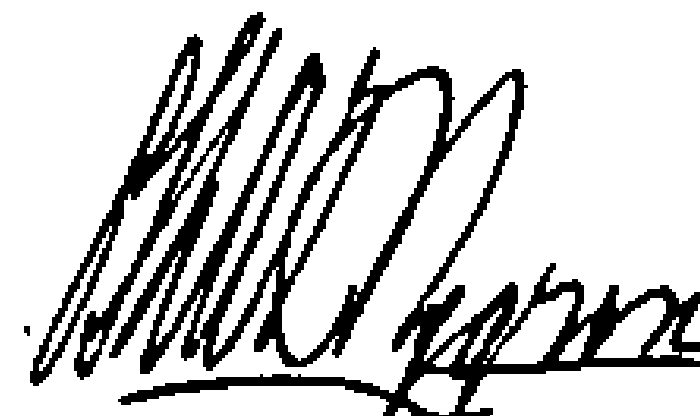
3 mom. Av tomt, som omfattar med 0 betecknat område, skola minst 2/3 lämnas obebyggda.

7 §.

Undantag.

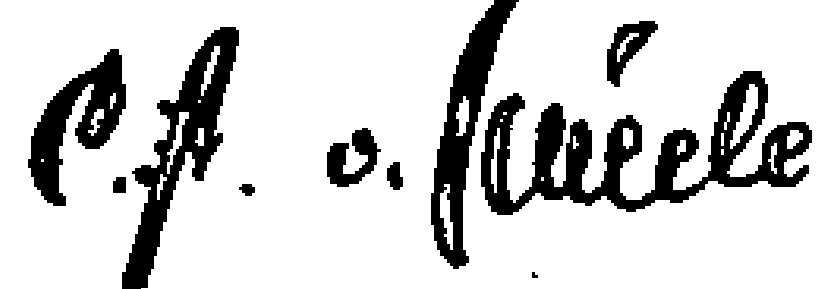
Inom område, som enligt 1 § är angivet för bostadsändamål, må även inredas lokaler för handel och hantverk.

Ängelholm den 7 mars 1945.


/Oskar Nygren/

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 9 november 1945.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:



Rym

Utdrag av protokoll, hållet

vid sammanträde med stadsfullmäktige

i Ängelholm den 21 november 1945.

§ 285. Föredrogs och överlämnades till byggnadsnämnden bestyrkt avskrift av Kungl. Maj:ts beslut den 9 november 1945 rörande fastställelse av förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Sparven och Bofinken här i staden med undantag för tomten nr 7 i kvarteret Sparven m.m.

Som ovan.

In fidem:

Ivar Hege.

Justeras:

Karl Dalfelt.

Arne Gyllström.

Thorsten Tengvall.

Efter kungörelse offentligen uppläst tisdagen den 27 november 1945, betygar

I tjänsten:

Ivar Hege.

Hand Rätt utdraget, betygar

I tjänsten:

Ivar Hege