



Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning
76180 Norrtälje
Telefon: 0771-63 63 63

Ärendenr: D-2019-00409480
Ingivarnr: 000000-0000
Jarl Christer Lennart Fredriksson
GUSTAV HOFFS VÄG 54
SE 254 33 HELSINGBORG

Ärendenr: D-2019-00409480
Datum: 2019-09-19
Innehåll: Avtalsrättighet
Fastighet:
HELSINGBORG PÅLSJÖ 1:26

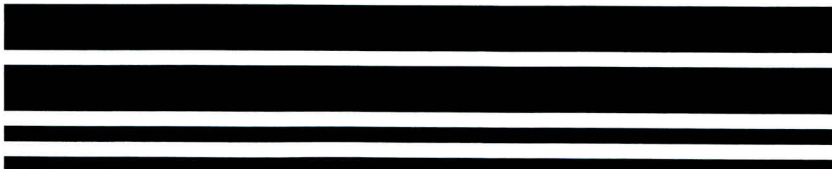
I detta brev skickar vi tillbaka originalhandlingar som lämnats in i ärendet. Handlingarna har skannats och sparas elektroniskt.

Underrättelse i ärendet skickas i särskilt brev tillsammans med eventuell faktura.

Med vänlig hälsning
Lantmäteriet, Fastighetsinskrivning

Upplysning!
Tjänsten **Min fastighet** ger privatpersoner kostnadsfri tillgång till detaljerad information om egna fastigheter och tomträtter.

www.lantmateriet.se/Fastigheter/Min-fastighet



Inskrivning av servitut.

Härmed ansöker jag om inskrivning av bifogade servitutgällande mina fastigheter Helsingborg Pålsjö 1:26 och Pålsjö 1:28.

Expeditioner i ärendet tillsändes mig som ägare på adress,

Jarl Fredriksson

Gustav Hoff's väg 54

254 33 Helsingborg

Mvh



Jarl Fredriksson

Parter

Ägaren till fastigheten Helsingborg Pålsjö 1:26 Jarl Fredriksson 540210-3930

Ägaren till fastigheten Helsingborg Pålsjö 1:28 Jarl Fredriksson 540210-3930

Bakgrund

Jordvärmeslingor tillhörande Pålsjö 1:28 ligger nergrävda på tomtmark tillhörande Pålsjö 1:26.

Pålsjö 1:28 är avstyckad från Pålsjö 1:26 och servitutsavtalet upprättas för att säkra jordvärmeslingorna tillhörande Pålsjö 1:28.

§1 Servitutsupplåtelse

Till förmån för fastigheten Pålsjö 1:28 (härskande fastighet) upplåter Pålsjö 1:26 (tjänande fastighet) servitutsområde enligt bifogade karta för att bibehålla befintliga jordvärmeslingor. Rätten att nyttja området ovan mark tillhör den tjänade fastigheten.

§2 Ersättning

Någon ersättning skall inte utges för servitutet.

§3 Tillstånd och myndighetsbeslut

Det åligger ägarna till den härskande fastigheten att följa myndighetsbeslut och skaffa erforderliga tillstånd gällande jordvärmeslingorna.

§4 Drift och underhåll

Det åligger ägarna till den härskande fastigheten att sköta drift och underhåll avseende jordvärmeslingorna. Ägarna till den härskande fastigheten äger rätt att underhålla jordvärmeslingorna. Vid grävning e.d. skall marken återställas.

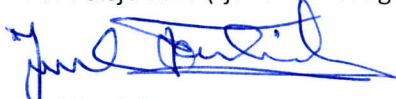
§5 Inskrivning

Servitutsavtalet skall skrivas in i fastighetsregistret. Det ankommer på ägarna till den härskande fastigheten att ansöka och bekosta inskrivningen.

Detta avtal är upprättat i 3 likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt och ett är avsett för fastighetsregistret.

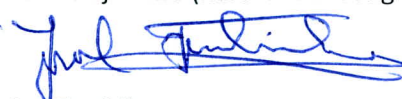
Helsingborg 2019-08-09

För Pålsjö 1:26 (tjänande fastighet)

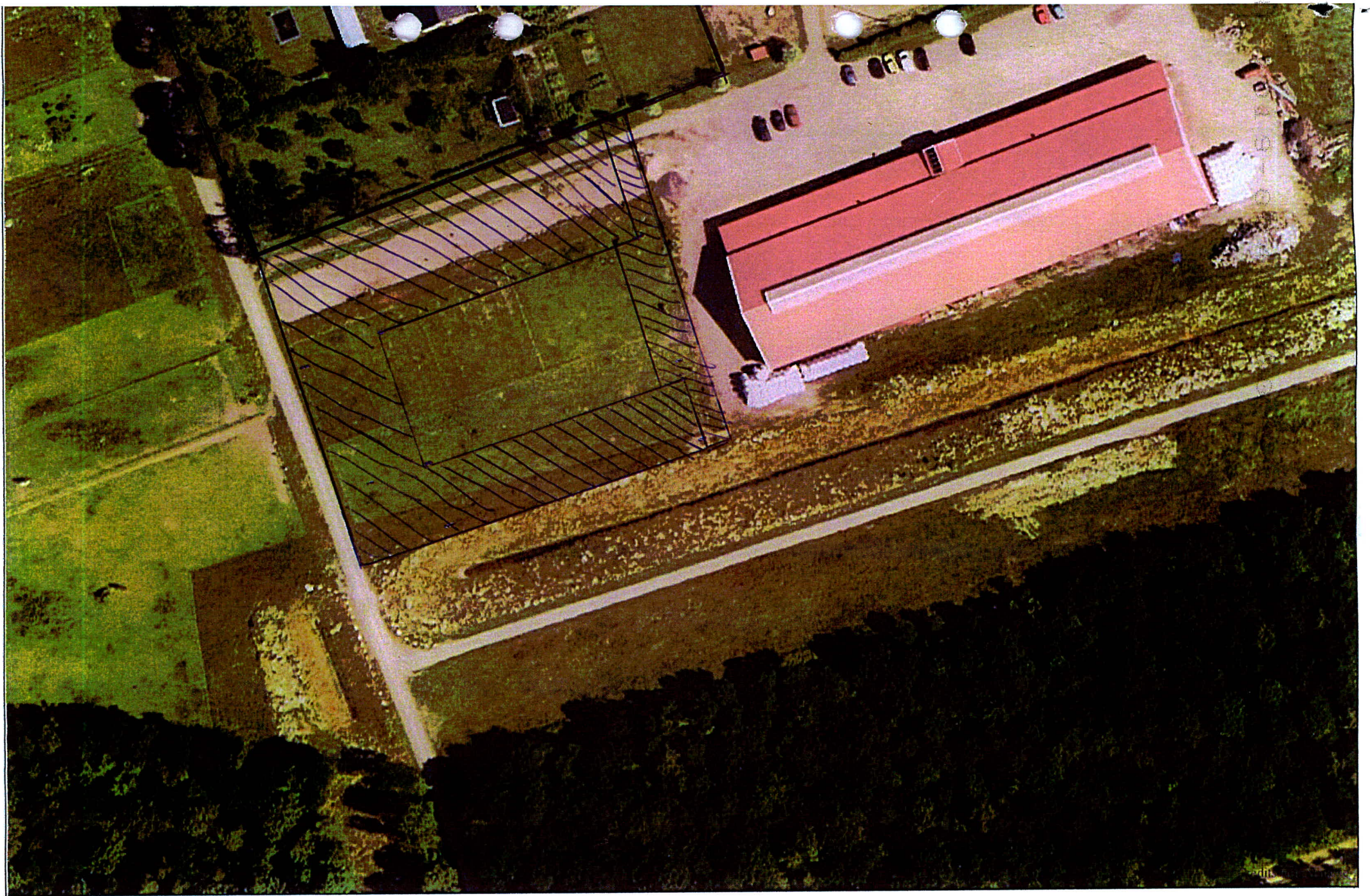


Jarl Fredriksson

För Pålsjö 1:28 (härskande fastighet)



Jarl Fredriksson



5 0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 55 60 65 70 75 80 85 90 95 [m]

1:1 000