

UPPMÄTNING AV BOAREA

Uppmätning av boarea

Tilläggsuppdrag i samband med överlåtelsebesiktning 2026-4365

Villkoren för överlåtelsebesiktningen med vederbörliga villkor, tillämpas även för tilläggsuppdraget och detta utlåtande, inklusive det som anges under rubrikerna "besiktningsmannens ansvar" och "äganderätt och nyttjanderätt till besiktningsutlåtandet"

Adress:

Byggnadstyp Villa: 1 ½ plans villa

Byggår: 1892, tillbyggt 1992

Tillbyggt: ----

Övrigt: Möblerad

Mätning

Mått är tagna på plats med Leica DISTO X6

Uppmätning enligt SVENSK STANDARD SS 21054:2020

Resultat;

Våning/byggdel	Boarea	Övrig golvyta
Huvudbyggnad markplan	127 m ² +/-2 %	0
Huvudbyggnad ovanvåning	38 m ² +/-2 %	0
Garage		15 +/-2 %
Tvättstuga		15 +/-2 %

Sammanfattning

Huvudbyggnaden har en BOAREA om 165 m² +/-2 %

Kommentar

Helsingborg, 2026-05-14
Ingenjörbyrå Bygg & Fastighet syd AB



Dan Gustafsson

Av SIS (Svenska institutet för standarder) utbildad areamätare

Av Kiwa Certifierad besiktningsman SBR

Medlemsnummer: ÖBM11269