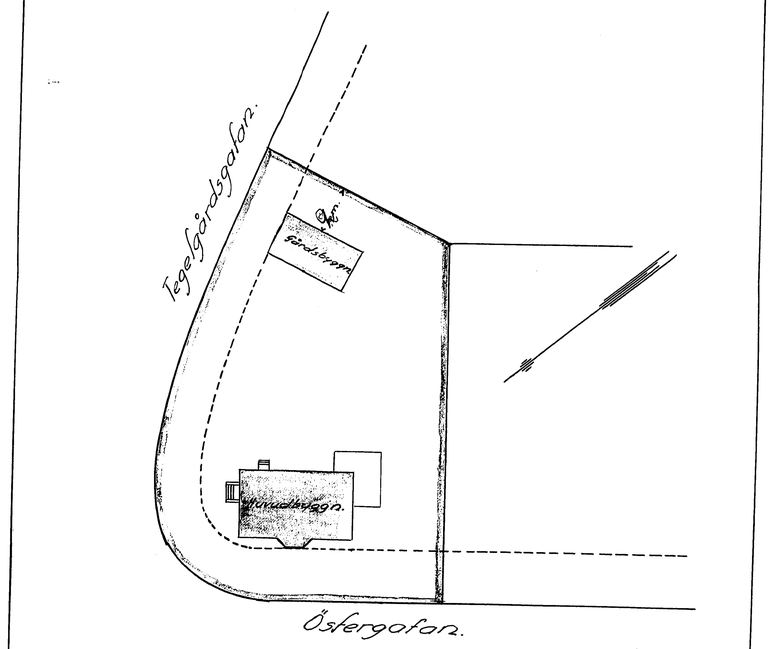
Nybyggnad å tomt n:r 3 kv. Lommen
i Ängelholm
Situationsplan
Skala 1:500

8 75/1930.

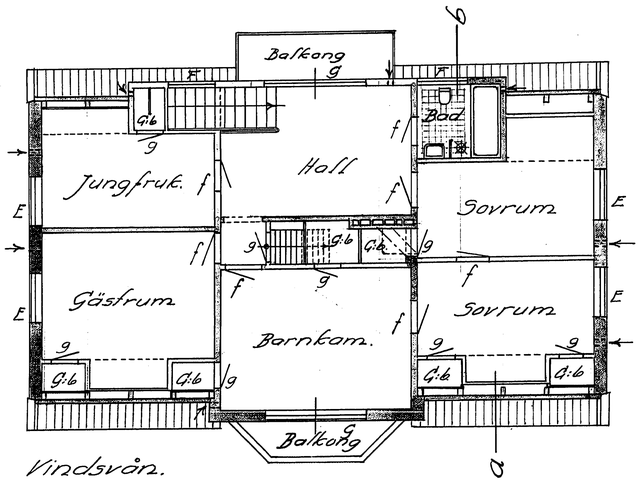


016654

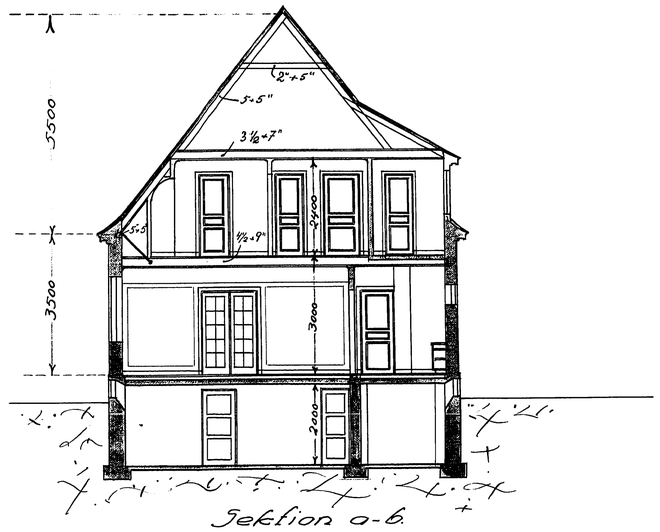
14 13 12 11 10 9 8 7 6
A2
A3
RULLE 29
14,8X
Stens Mikrofilmat AB
6 7 8 9 10 11 12 13

Byggn. protokoll § 75
1930

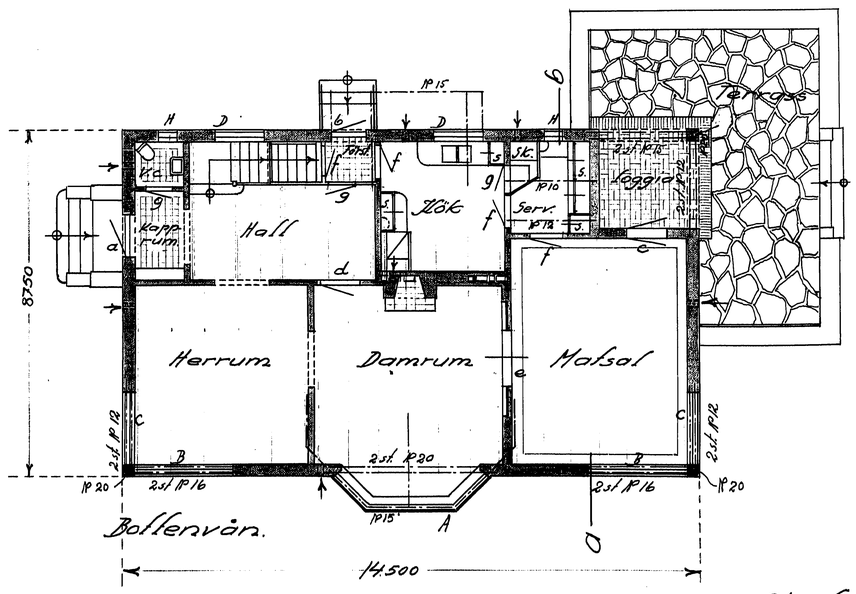
Nybyggnad å tomt n:r 3 kv Lommen i Ängelholm



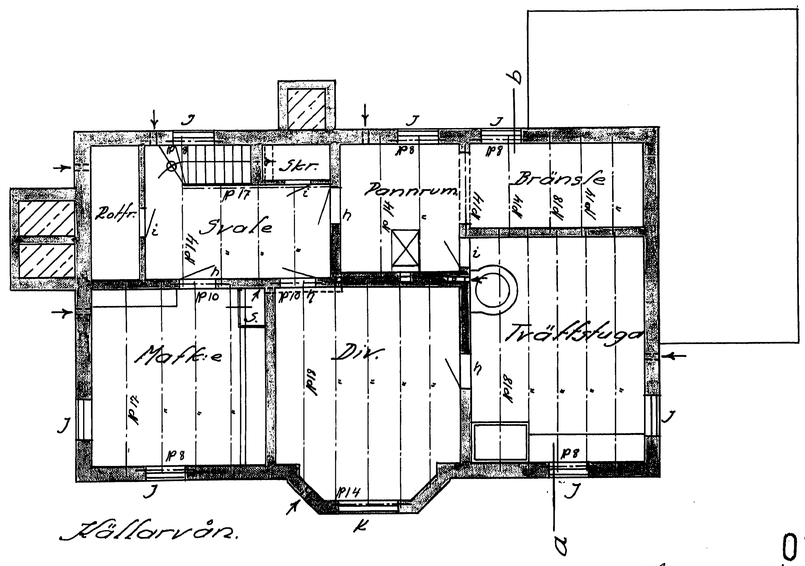
Vindsvån.



Sektion a-b.



Bottenvån.



Källarvån.

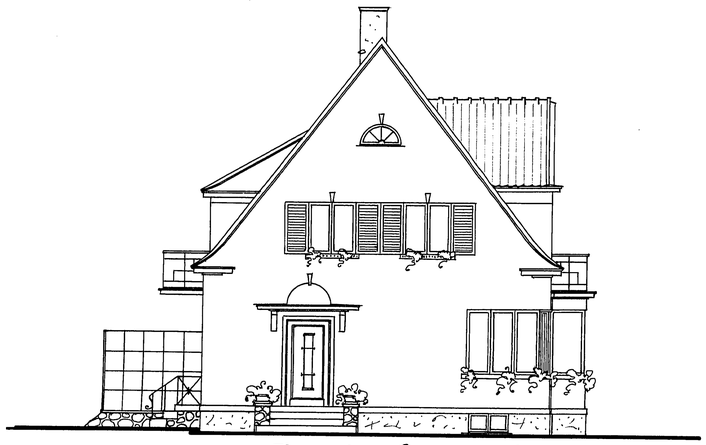
Skala 1:100

016655

Tidsjapan i juni 1930
Edvard Ekström

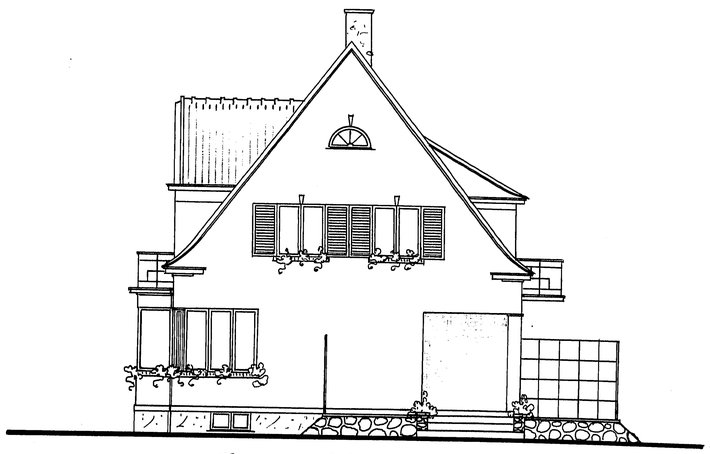
Byggn. pröst. 875 – 1930

Nybyggnad å tomt n:r 3 kv Lommen i Ängelholm



Fasad åt nordost

Fasad åt nordväst



Fasad åt sydväst

Fasad åt sydost

Skala 1:100

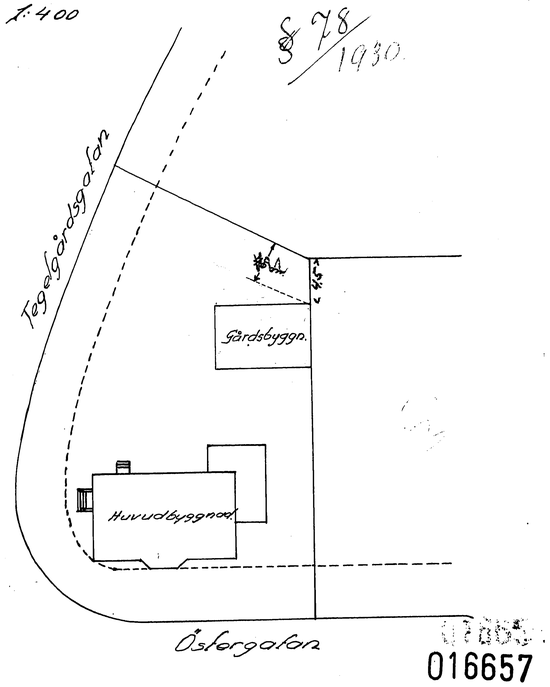
016656

Skippon i juni 1930
Adolf Blomström

A2 A3 RULLE 29
14,8X
Stans-& Mikrotjänst AB

Nybyggnad å tomt nr 3 kv. Lommen
i Ängelholm
Situationsplan
Skala 1:400

§ 78/1930.

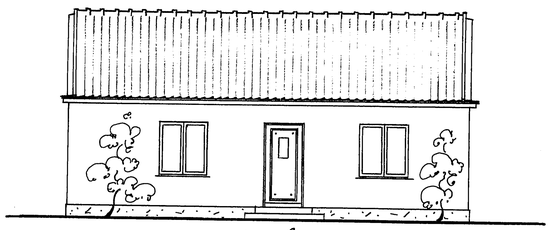


016657

14 13 12 11 10 9 8 7 6
A2
A3
RULLE 29
14,8X
Stens-A Mikrotjänst AB
6 7 8 9 10 11 12 13

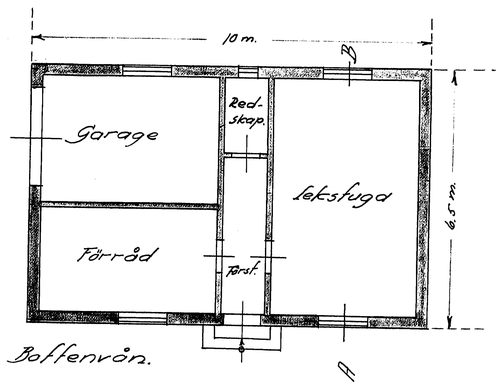
Nybyggnad å tomt nr 3 kv. Lommen i Ängelholm
Gårdsbyggnad

§ 178
1930.

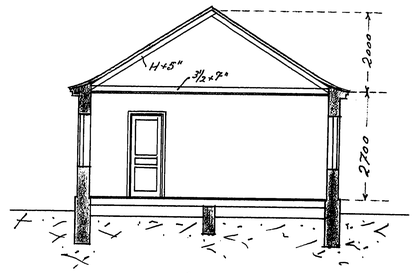


Fasad åt norr

Fasad åt öster



Bottenvån.



Sektion A-B

016658

Skala 1:100

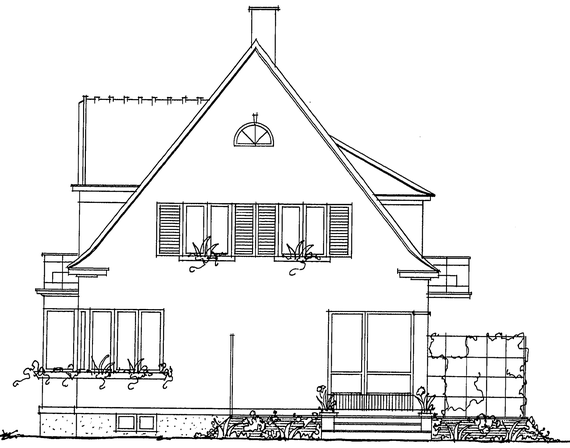
Klippan i juni 30
Ahlström

Byn. 8 8/1940

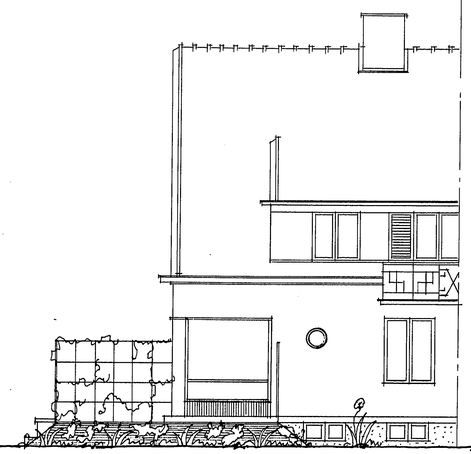
ÄNDRING - LOMMEN NR 3 - ÄNGELHOLM.

SK. 1:100.

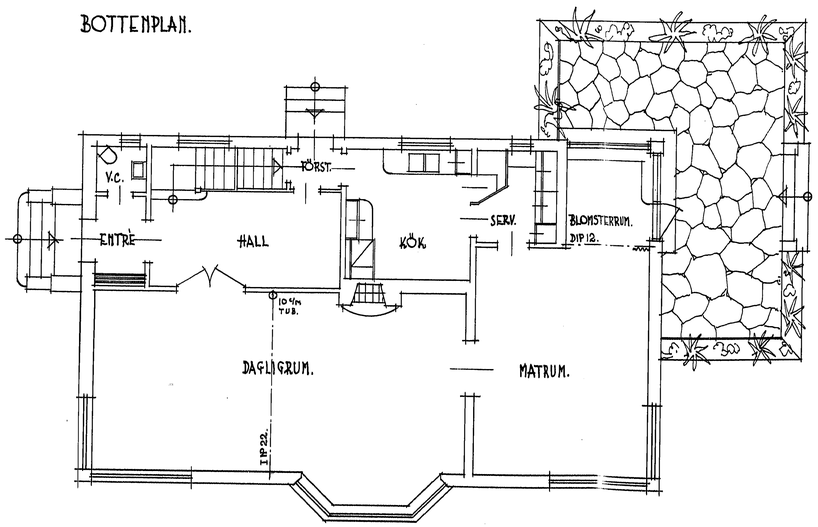
FASAD - SYDVÄST.



FASAD - SYDOST.



BOTTENPLAN.



KLIPPAN 1 NOV. -39

016659

14 13 12 11 10 9 8 7 6 RULLE 29 6 7 8 9 10 11 12 13

A2 A3

14,8X

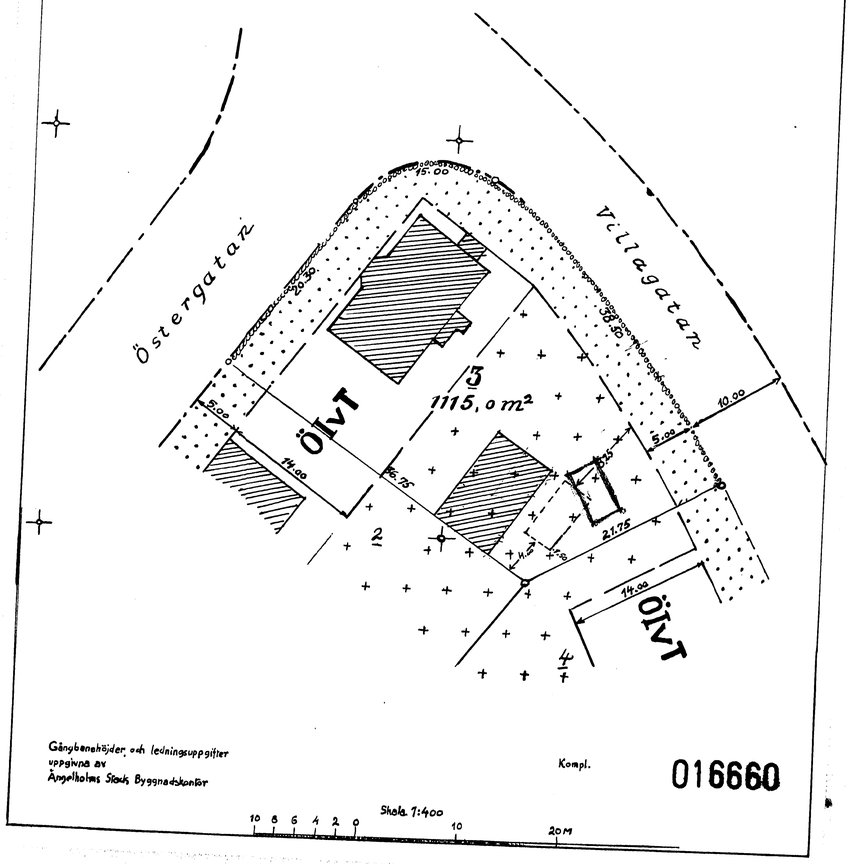
KARTA ÖVER TOMTEN NR 3 I KVARTERET LOMMEN

KOPIA

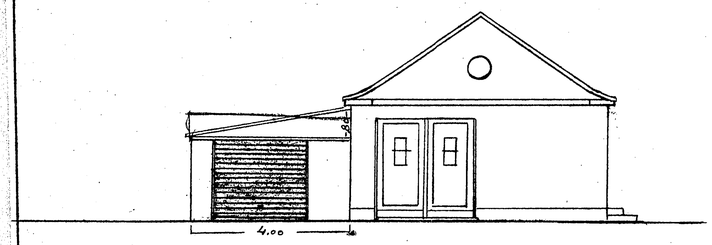
UPPRÄTTAD DEN 13.1. 1961 AV

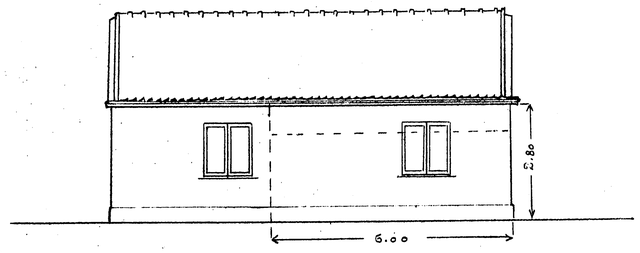
STADSINGENJÖR

Areal och gränser enligt akt E 9

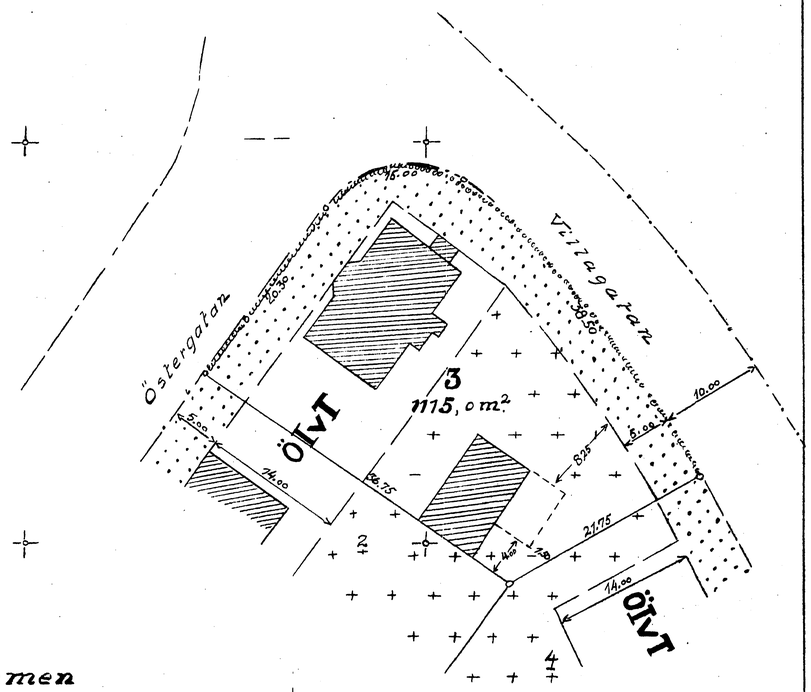


A2 A3 RULLE 29 14,8x





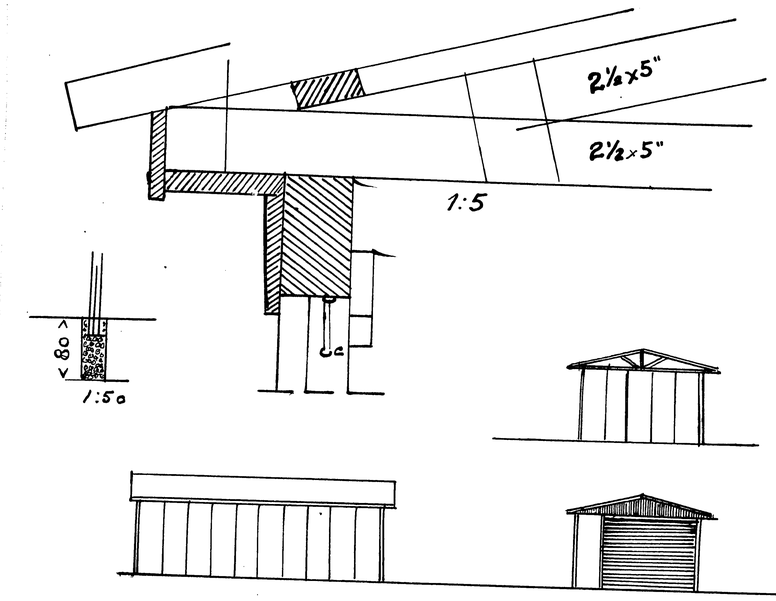
Skala 1:100

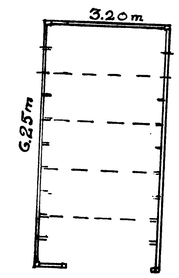


Garage för Tomten Nr 3. Kvarteret Lommen

Hern Allerkrans. Ängelholm maj 1961.

016661





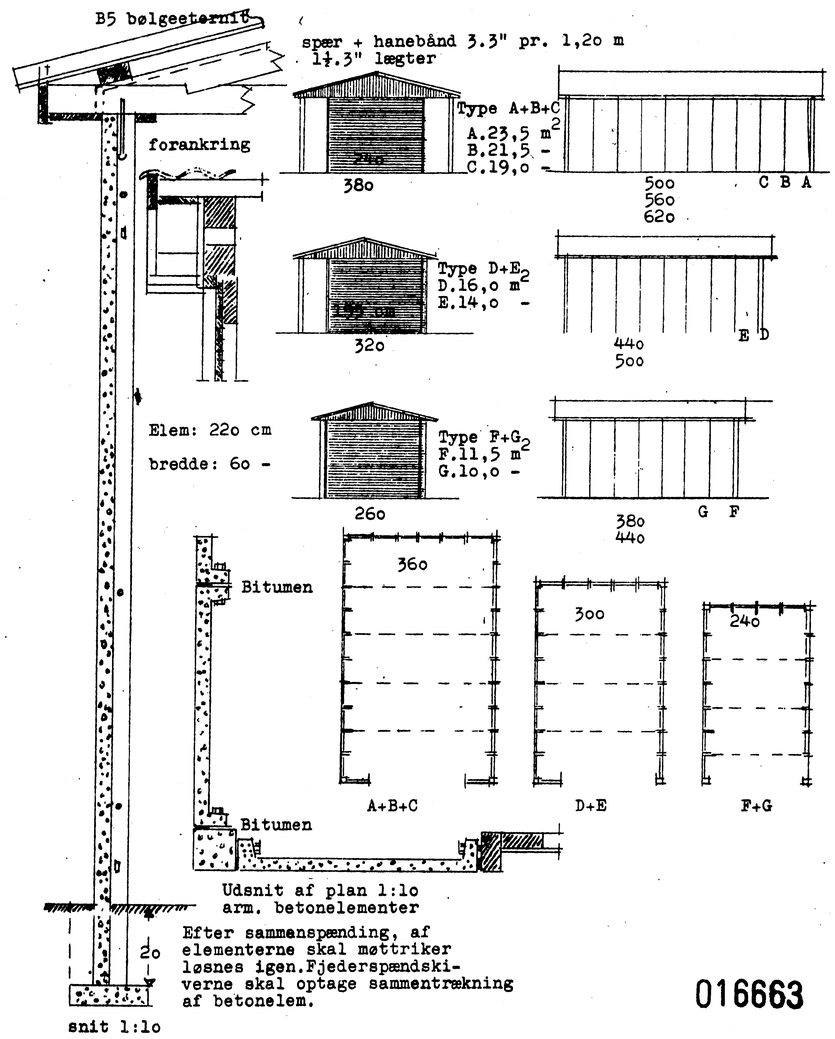
GARAGE i armerad Betong
för Gert Allerkrans.
Tomten NR 3 kv. Lommen

Ängelholm
14-1-1961.

016662

Industri - Lloyd
Hälsingborg

anvendt til garager mål: 1:1oo



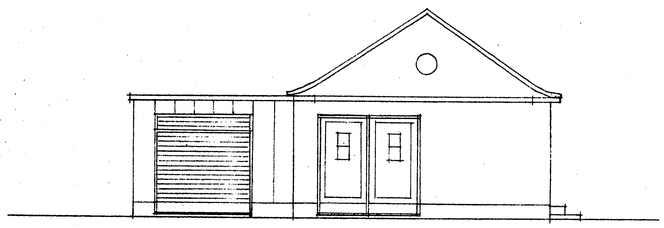
Udsnit af plan 1:1o
arm. betonelementer

Efter sammenspænding, af elementerne skal møttriker løsnes igen. Fjederspændskiverne skal optage sammentrækning af betonelem.

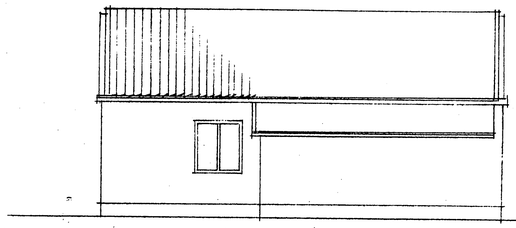
snit 1:1o

016663

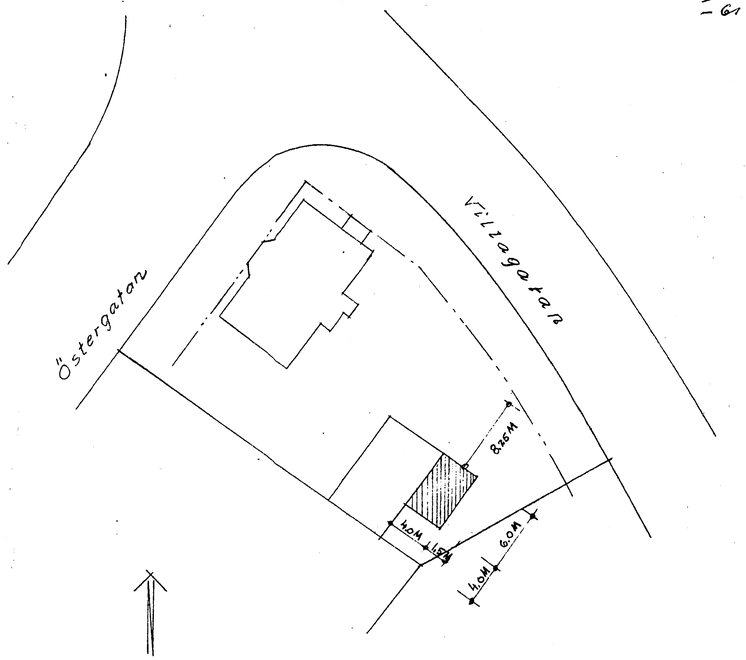
Aya 8 379
– 61



FASAD MOT NORDOST



FASAD MOT SYDOST



SITUATIONSPLAN SKALA 1:480

KV. LOMMEN 3, ÄNGELHOLM.

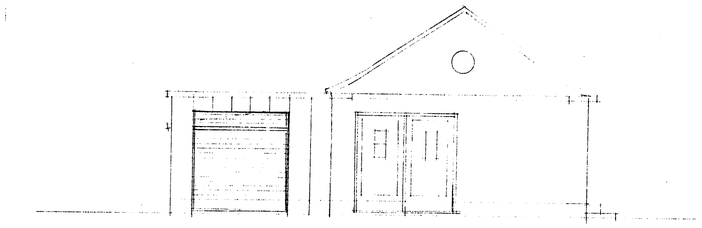
GARAGEBYGGNAD.

ÄNGELHOLM I AUGUSTI 1961.

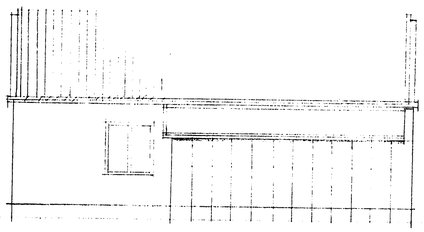
016664

14 13 12 11 10 9 8 7 6 RULLE 29
A2
A3
14,8K
6 7 8 9 10 11 12 13

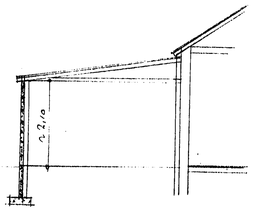
Bgm S 299/63



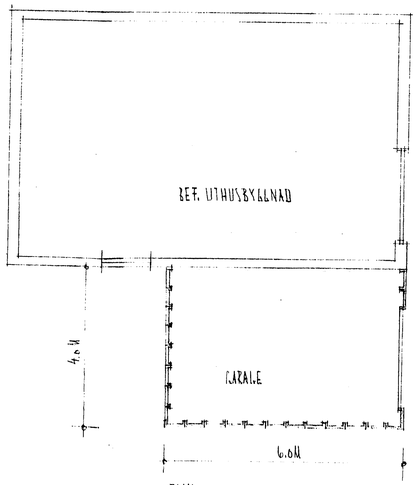
FASAD MOT NORDOST



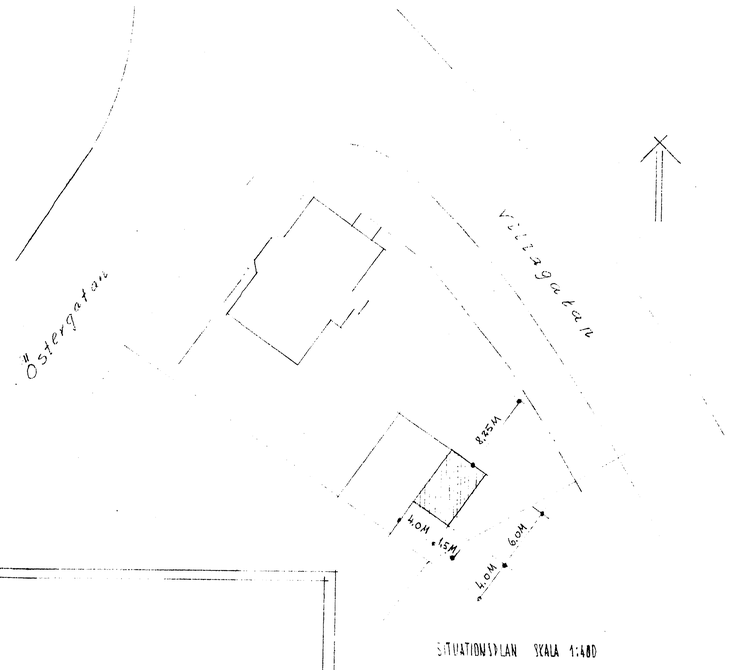
FASAD MOT SYDOST



SEKTION



PLAN



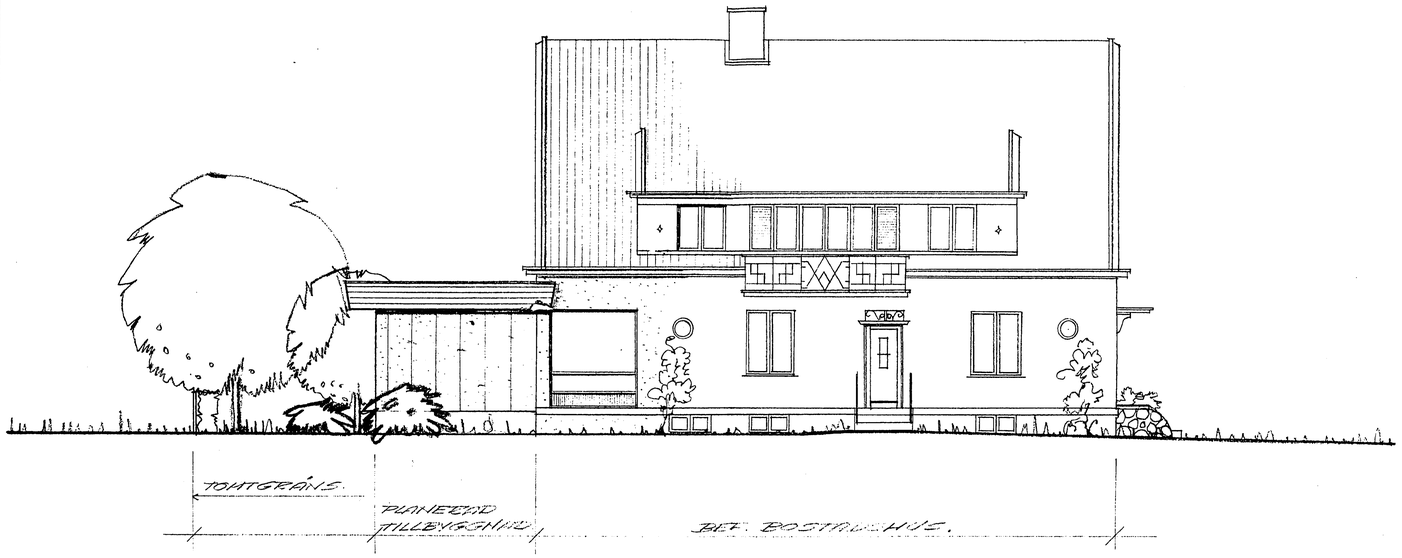
SITUATIONSPLAN SKALA 1:400

KV. LOMMEN 3, ÄNGELHOLM.

GARAGEBYGGNAD 016665

ÄNGELHOLM I AUGUSTI 1963

KOMPL. DEN 24-4-63 E.V.



FASAD MOT SYDOST. / KV. LOHMEN TOMT NR. 4 /.

SKALA 1:100.

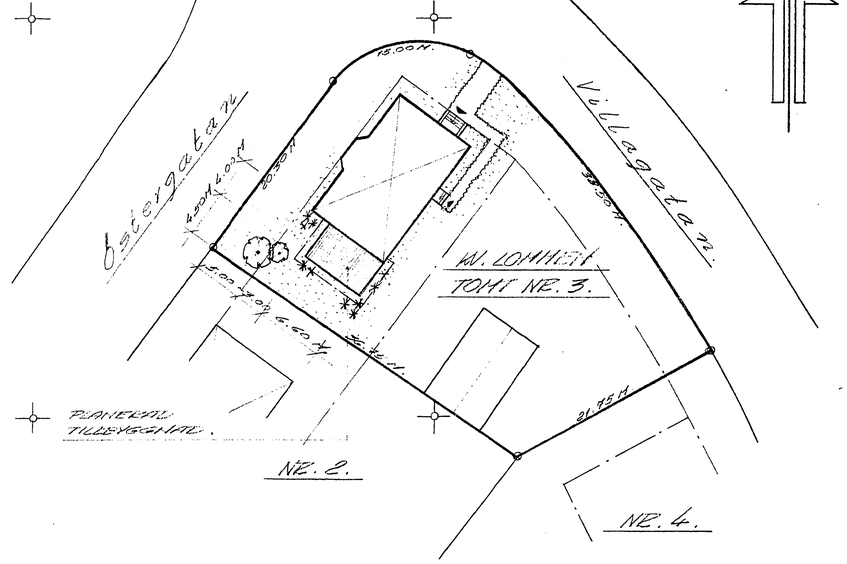
DM 0. 0,1. 2. 3. 4. 5. 10. 15. 20. 25. 30. 35 M.

Godkänd jämlikt bemyndigande med stöd av 7 § byggnadsstadgan och länsstyrelsens resolution den 27 januari 1954.

Ängelholm den 31/12 1961

Axel Gunnarsson
V. ordförande

Då arbetet i fråga nu fullt skall anmälas och besiktning
göras, får anmälan göras till Byggnadsnämnden.
Enligt stadgan och B. F. S. 1959:9 avgår Kr. 200:-



SITUATIONSPLAN.
SKALA 1:400.

FÖRSLAG TILL TILLBYGGNAD
Å FASTIGHET KV. LOHMEN
TOMT NR. 3 I ÄNGELHOLM.
ÄNGELHOLM DEN 2. 1. 1963.

016666

WALTER ISUCAN / RITN. NR. 1043.

14 13 12 11 10 9 8 7 6
A2
A3
RULLE 29
14,8X
Stens-& Mikrofilmst AB
6 7 8 9 10 11 12 13

Godkänd jämlikt bemyndigande med stöd av 7 § byggnadsstadgan och länsstyrelsens resolution den 20 januari 1964.

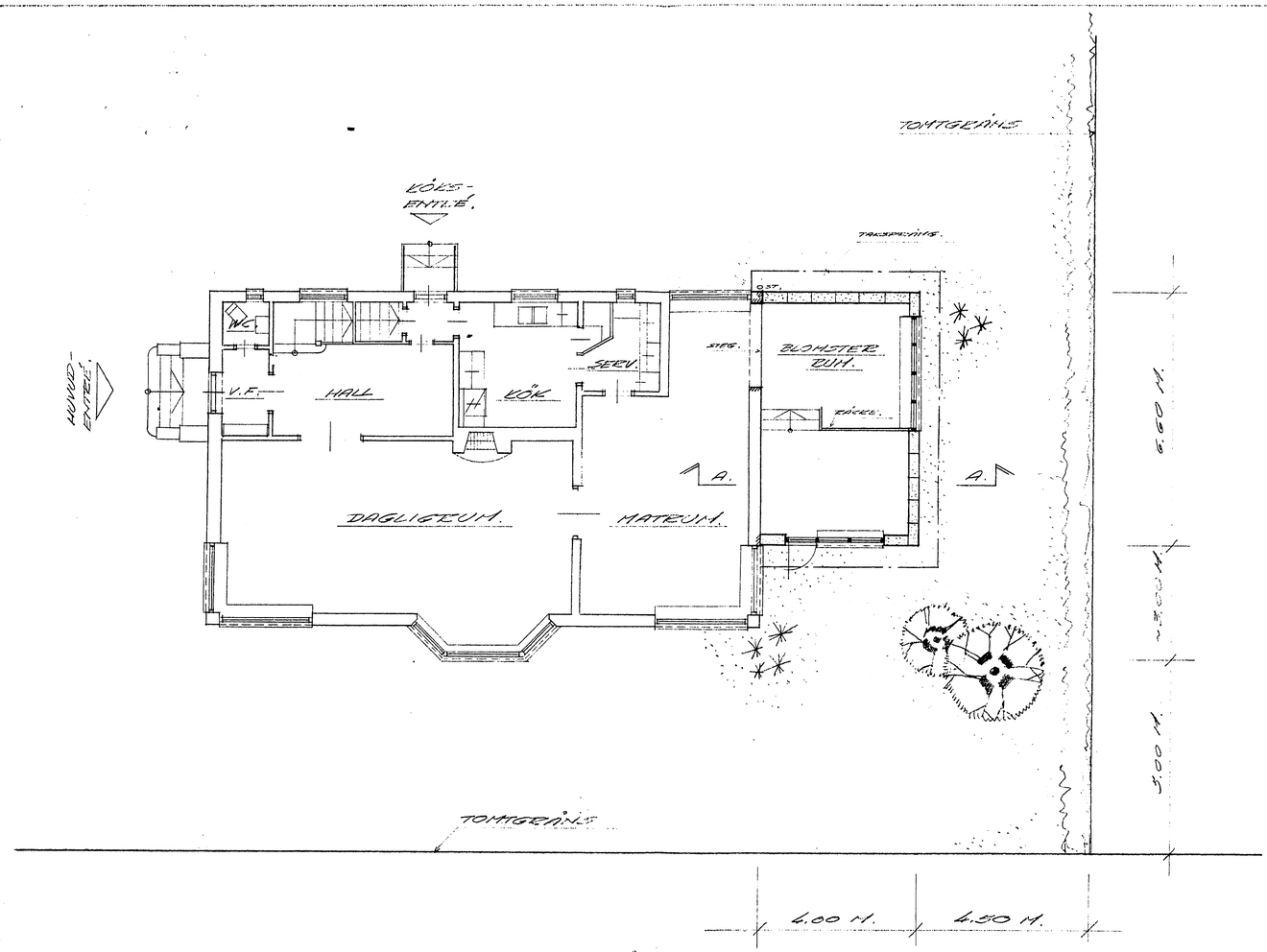
Ängelholm den 31 jan 19 69

Bertil Svensson
V. ordförande

Då arbetet är avslutat skall anmälan om besiktning göras till stadsarkitektkontoret.

Gransknings- och bygglovsavgift Kr. 100.-

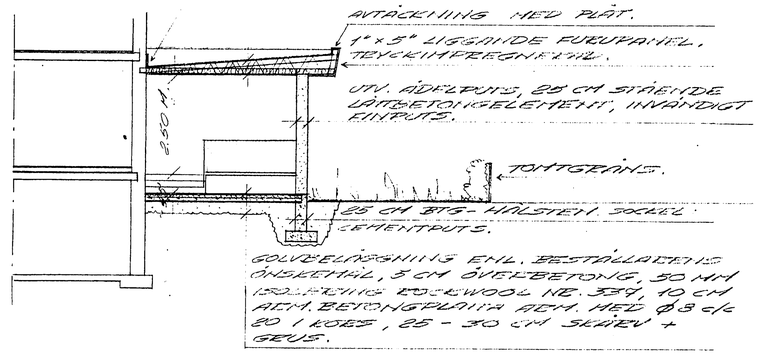
STADSARKITEKTKONTORET
Inkom 14/1 69
B 9/69



PLAN AV BOTTENVÅNING.

SKALA 1:100.

UNDERBYGGNAD: UNDERHÅLLSFRI TAKPAPP SAL 3000/900, STÅLGRIT, UNDERLAGSPAPP YAL 1800/325, LUFTSPALTBILDANDE UNDERLAGSPAPP 1800/50, 7/8" BÄRSPONT, TAKSTOL 2" x 6" c/c 80 CM, 50 MM BYGGMASTIX ROCKWOOL NR. 318, 100 MM ISOL. ROCKWOOL NR. 331, PAPP YAC 400/150 7/8" BÄRSPONT, UNDERTAK LÄNTSÄGALE BEKLÄDD MED 1 CM SPRINGA.



SEKTION A-A.

FÖRSLAG TILL TILLBYGGNAD
Å FASTIGHET KV. LOMMEN
TOMT NR. 3 I ÄNGELHOLM.
ÄNGELHOLM DEN 2. 1. 1969.

Arkitekt Sveriges Riksförbund
016667

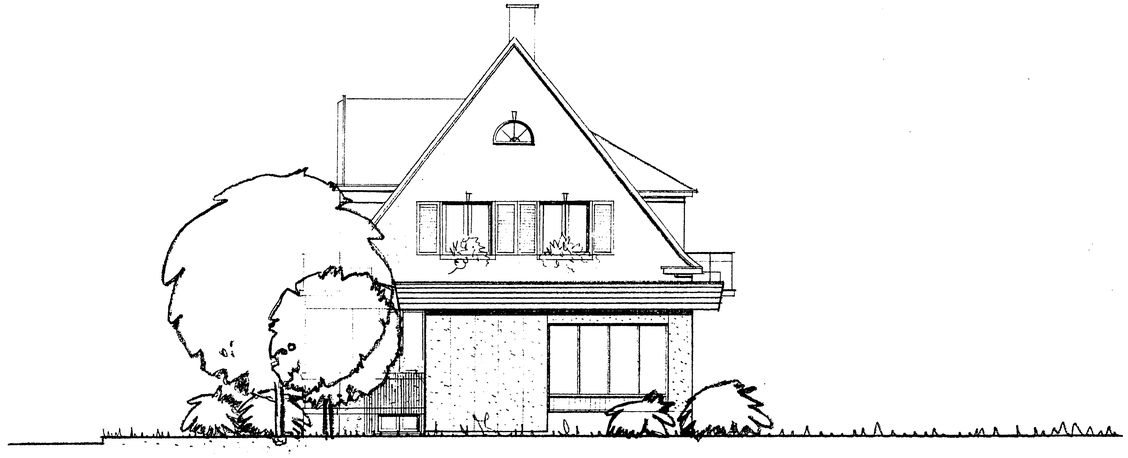
WALTER ERICSSON RITN. NR. 1071.

14 13 12 11 10 9 8 7 6
A2
A3
RULLE 29
14,8X
Stenn-& Mikrotjänst AB
6 7 8 9 10 11 12 13

31 jan 69

Bygglovsenheten
Datum
14/1 69
B 9/69

130:-



BEF. BOSTADSHUS. | PLANERAD TILLBYGGNAD. | TOMTGRÄNS. | GATA. | FÖRGÅRD | TOMTGRÄNS. | BEF. BOSTADSHUS | PLAN. TILLBYGGN. | GÅRD.

FASAD MOT NORDVÄST. | ÖSTERGATAN |.

FASAD MOT SYDVÄST. | KV. LOHMEN TOMT NR. 2 |.

SKALA 1:100.

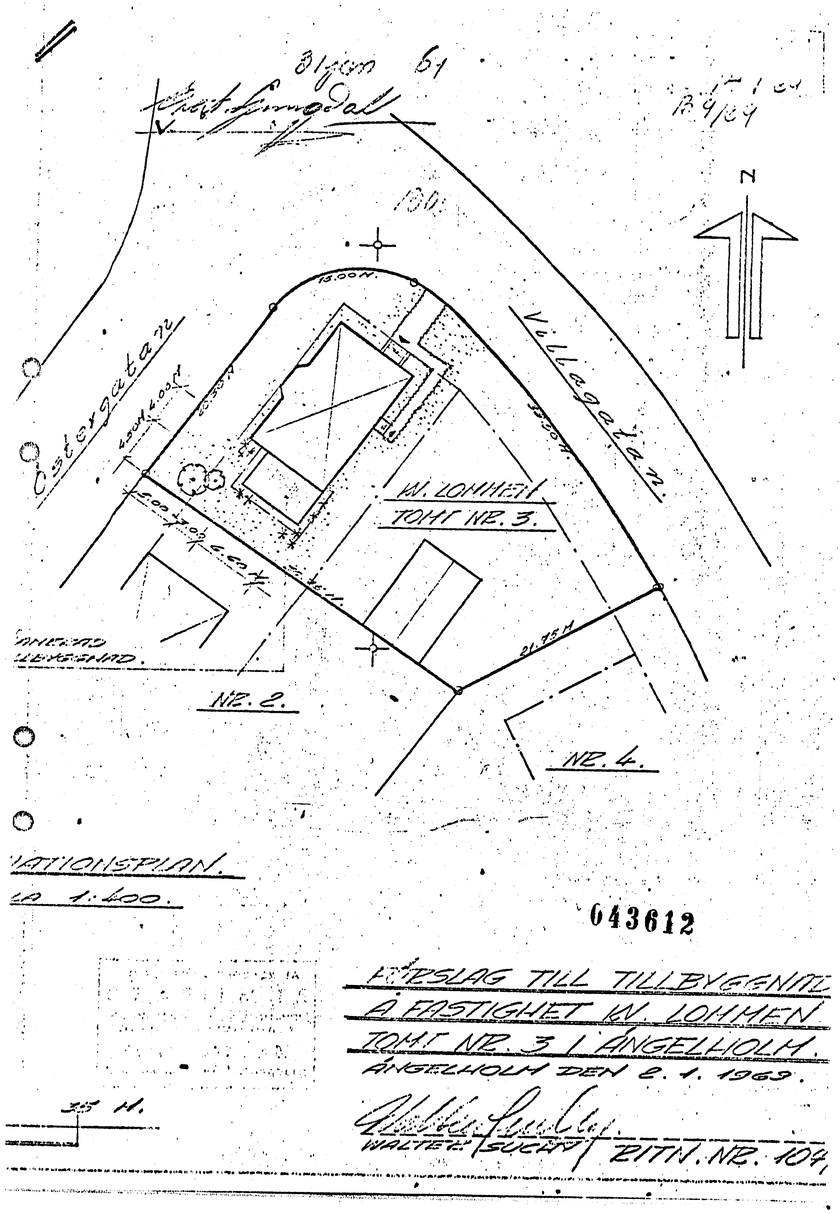
DM 0. 0. 1. 2. 3. 4. 5. 10. 15. 20. 25. 30. 35. M.

FÖRSLAG TILL TILLBYGGNAD
Å FASTIGHET KV. LOHMEN
TOMT NR. 3 I ÄNGELHOLM.
ÄNGELHOLM DEN 2.1.1969

016668

WALTER SVENSSON

FITN. NR. 109/2.



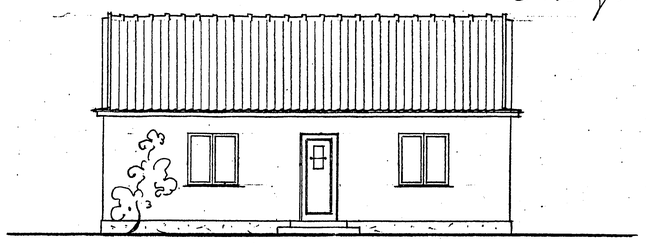
ATIONSPLAN.
A 1:400.

643612

FÖRSLAG TILL TILLBYGGNAD
A FASTIGHET W. LOHMEN
TOMT NR. 3 I ÄNGELHOLM.
ÄNGELHOLM DEN 8. 1. 1969.
WALTER SUCHY / BITR. NR. 104,

RULLE 79 14.8 X Svans-& Mikrotjänst AB

Bilaga till ansökan om byggnad 8 80-11-10-05



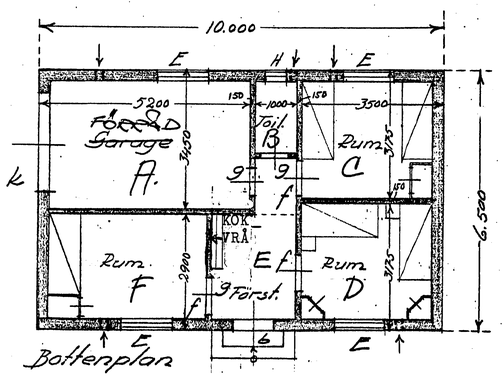
Fasad åt nordväst

Fasad åt nordost

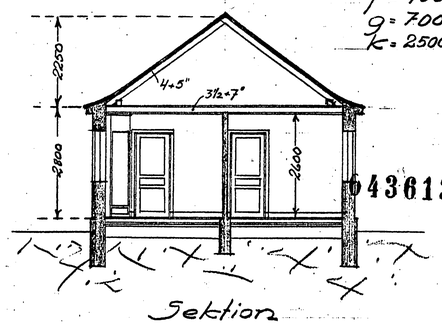
ÄNGELHOLMS KOMMUN
BYGGNADSNÄMNDEN
Ank. 1977 -08- 23
Dnr 1178/77

E = 1250×1250
H = 450×450
L = 1000×500

b = 950×2200
f = 900×2150
g = 700×2150
k = 2500×2400



Bottenplan

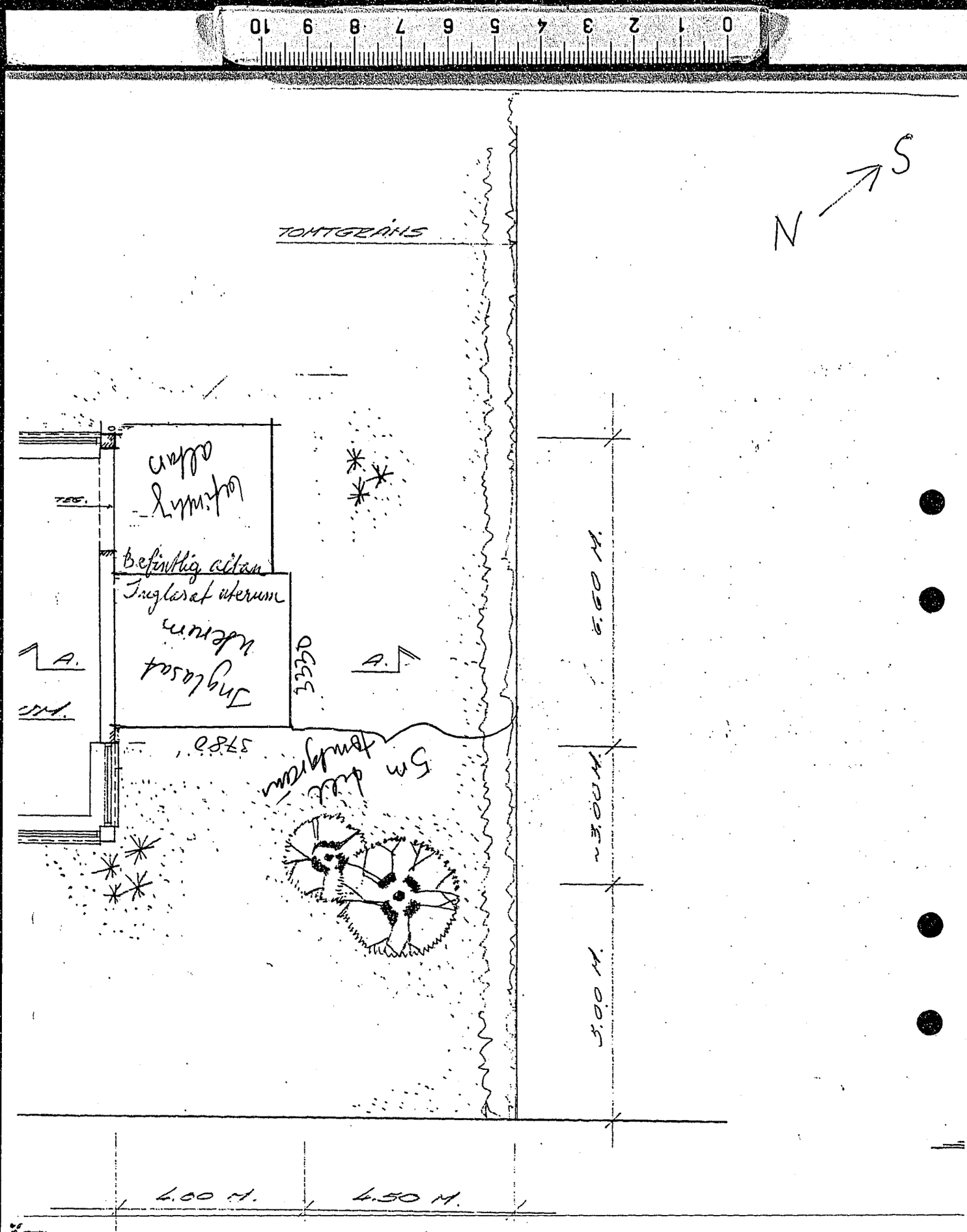


Sektion

043613

GRANSKNINGSKOPIA

RULLE 79
14.8 X
Mikrotjänst AB



ÖST-ergatan.

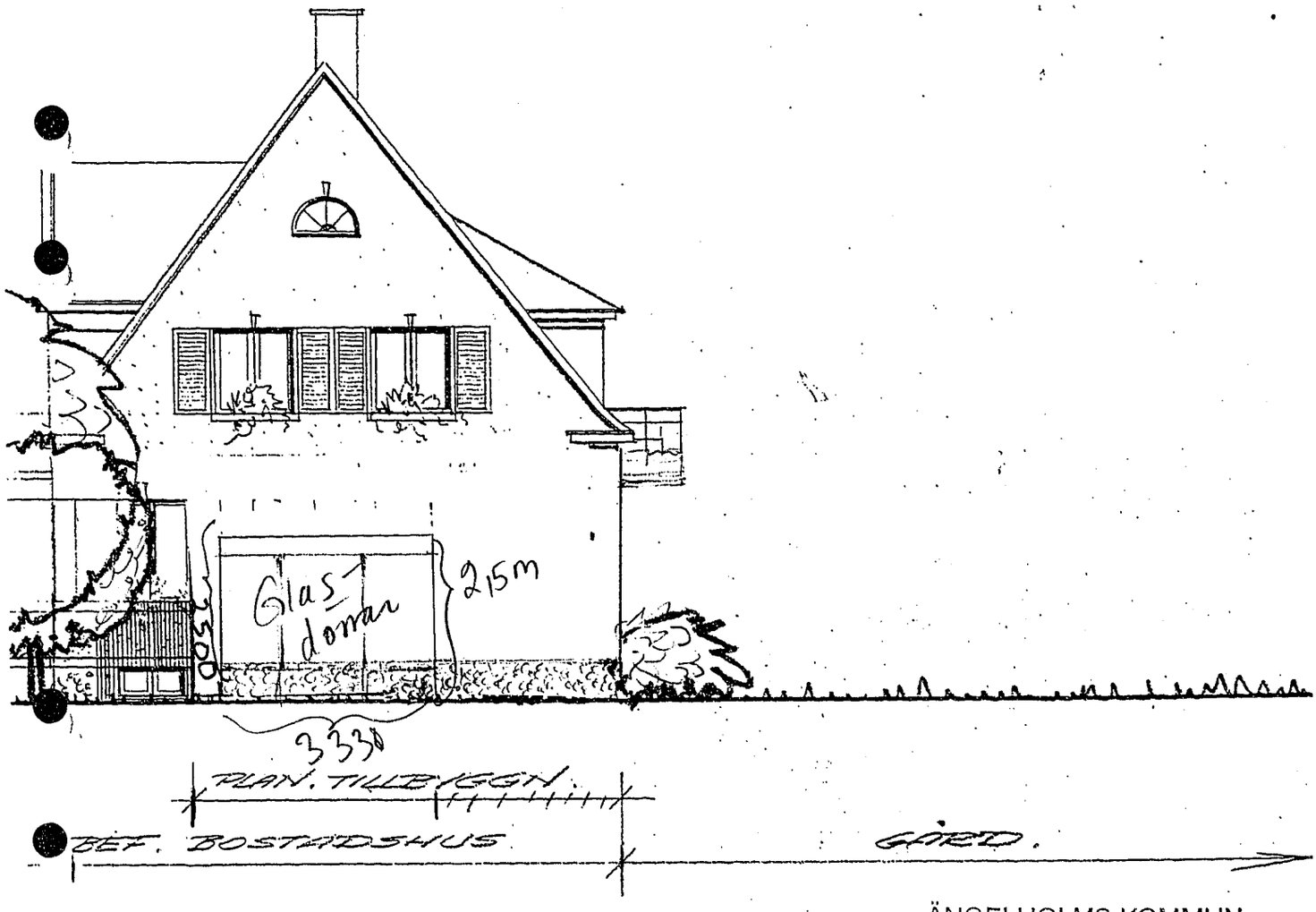
ÄNGELHOLMS KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET

2004 -04- 19

Dnr. 04-0257

B-lov D § 330/040429

112013



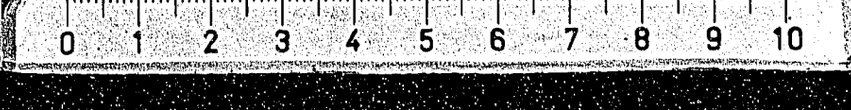
ÄNGELHOLMS KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET

SYDVÄST. / KV. LOMMEN TOMT NR. 3 /.

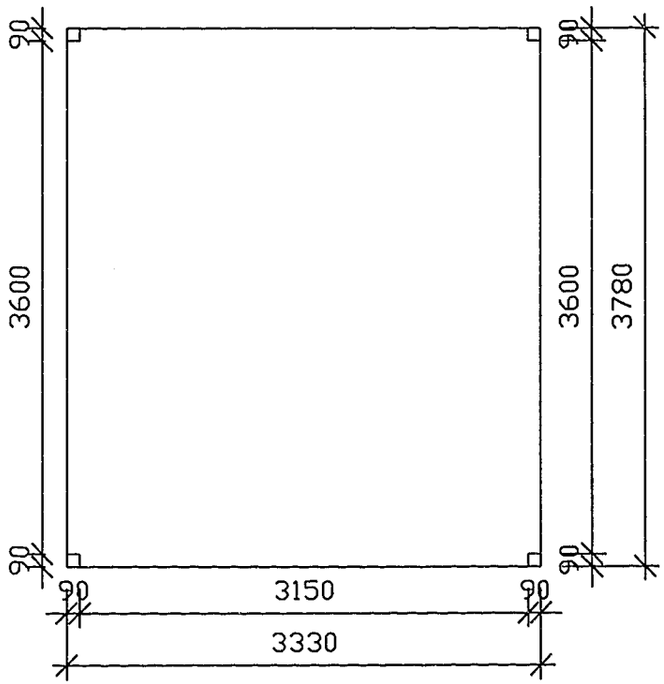
2004 -04- 19

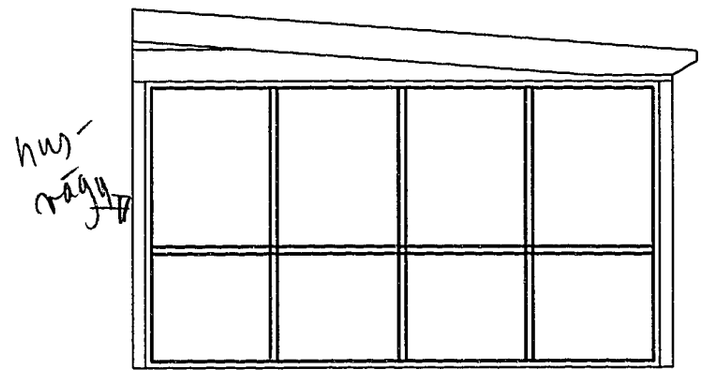
Dnr. 04-0251

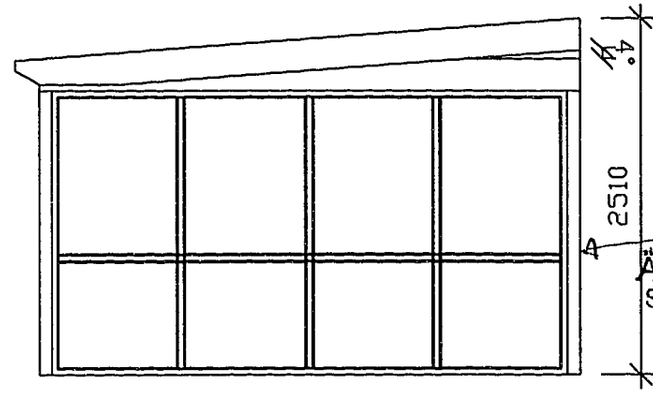
~~FÖRSLAG TILL TILLBYGGNAD~~
~~Å FASTIGHET KV. LOMMEN~~
~~TOMT NR. 3 I ÄNGELHOLM.~~
~~ÄNGELHOLM DEN 2.1. 1962~~

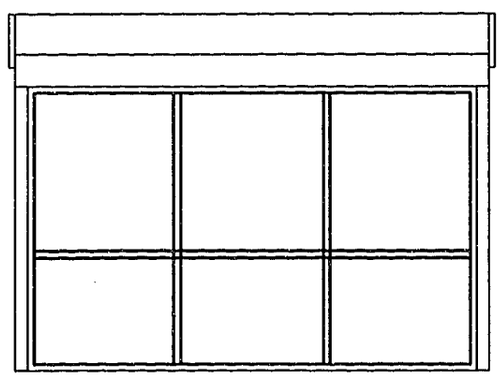


112014









Stora glasdörrar, vita karmar

ÄNGELHOLMS KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET
2004 -04- 19
04-0251

B-lov D5330/040429

REV	ANT	REVIDERINGEN AVSER	SIGN	DATUM

WILLAB TRÄDGÅRD AB
FLINTVÄGEN ÖSTRA KARUP
269 21 BÅSTAD
Tel 0431-686 00
Fax 0431-686 10

LARS FORSBERG

BASTAD	ARBETSNUMMER	RITNINGSNUMMER	REV

172206

LOMMEN 3

Ärende: Nybyggnad av uterum

År: 2004

- ☐ Slutbevis
- ☒ Beslut/Besked om bygganmälan
- ☒ Ansökan/anmälan
- ☐ Teknisk beskrivning
- ☐ Kvalitetsansvarig

Yttrande:

- ☐ Grannars intyg _____ st
- ☐ Miljö- och hälsoskyddskontoret
- ☐ Räddningstjänsten
- ☐ Stadsarkitektkontoret
- ☐ Landsantikvarie
- ☐ Tekniska kontoret
- ☐ Lantmäteriet
- ☐ Kommunala handikapprådet
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____

Övriga handlingar

- ☒ Kontrollplan
- ☐ Samrådsanteckningar
- ☐ Skorstensfejarmästarens besiktningsbevis
- ☐ VA-yttrande
- ☐ Intyg över utsättning/lägeskontroll
- ☐ Övriga intyg
- ☒ broschyr
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ Ärendeblad

_____

_____

_____

Arkivnr
5059
Dnr
04-0251

ÄNGELHOLMS
KOMMUN

BYGGNADSNÄMNDEN
Handl. Katja Lundin
Tel. 0431-871 27

BESLUT
Bygglov

Datum	Beslutsnr	Ärendenr
2004-04-29	D § 330/04	04-0251

Fastighet: LOMMEN 3

Ärende: Nybyggnad av uterum

Sökande: Lars Forsberg
Villagatan 15
262 32 Ängelholm

Om Ni är missnöjd med byggnadsnämndens beslut, kan Ni överklaga hos länsstyrelsen inom tre veckor efter att Ni fått del av beslutet. Överklagandet skall inlämnas till byggnadsnämnden. Om det krävs andra tillstånd än bygglov är Ni skyldig att söka sådana. I bygglov, rivningslov och marklov prövas byggnadens/anläggningens lokalisering, användning, yttre utformning etc. I bygganmälan prövas byggnadens/-anläggningens tekniska och miljömässiga egenskaper, inre utformning m m vilka skall styrkas i en särskild kontrollplan som skall godkännas av byggnadsnämnden. Bygganmälan skall inlämnas till byggnadsnämnden **senast tre veckor** innan byggnadsarbetena påbörjas.
Stadsarkitektkontoret kan i beslut om bygglov föreslå en kontrollplan med den lägsta nivå kontoret kan godkänna. **Om Ni anser att denna kontrollplan bör ha annan utformning, skall detta redovisas till byggnadsnämnden.** I annat fall innefattar detta beslut även beslut om den kontrollplan stadsarkitektkontoret föreslagit.

Ärendebeskrivning:
Nybyggnad av uterum, ca 12 kvadratmeter, i anslutning till befintlig altan.

Åtgärden strider inte mot detaljplan.

För området gäller:
Detaljplan B40, utan återstående genomförandetid.

Handlingar som ligger till grund för beslutet:
Ritningar inkomna 2004-04-19.

Bygganmälan enligt 9 kap 2 § PBL har registrerats.

Beslut:
Bygglov beviljas med stöd av Kommunallagen samt Plan- och Bygglagens bestämmelser i 8 kap 11 §.

Som kvalitetsansvarig godkänns sökanden enligt PBL 9 kap 14 §.

Enligt PBL 9 kap 9 § översänds förslag till enkel kontrollplan för Ert godkännande.

I övrigt gäller:
Lovet upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Avgift: 1.584:- Faktura översänds separat.

I tjänsten
Katja Lundin
Katja Lundin
Bygglovarkitekt/antikvarie

ÄNGELHOLMS KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET

ÄNGELHOLMS KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET

2004 -03- 19

Dnr 04-0251

Ansökan om bygglov samt bygganmälan

Enklare ärenden
Kompletteringsåtgärder
i en- och tvåbostadshus

Fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning	Fastighetsägare (om annan än sökanden)	
Lommen 3		
Fastighetens adress	Personnr/Org nr	Telefon arbetet
Villagatan 15	400107-3719	0431-87684
Sökandens och byggherrens namn		Telefon bostaden
Lars Forsberg		0431-14 142
Adress		Telefax
Villagatan 15		
Postnr och Ort		E-post
26232 Ängelholm		

Ärendet gäller

☐ Nybyggnad	☐ Ändring av fasad	☐ Skylt- och/eller ljusanordning
☐ Tillbyggnad	☐ Invändig ändring	☐ VVS-installation
☐ Ändrad användning	☒ Annat Förlängning av bef. altan + inglasning av ca 12 ~~10~~ m²	

Byggnadstyp

☐ Huvudbyggnad

Komplementbyggnad t ex ☐ Garage ☐ Gäststuga ☐ Förråd ☐ Carport ☒ Uterum Annat .....

Produktionskostnad

☐ Överstiga 50 000 kr ☒ Understiga 50 000 kr Beräknad byggstart april-maj 2004

Teknisk beskrivning

Grundläggning t ex torpargrund, platta på mark		
Platta på marken, gjutning		
Bärande väggstomme t ex trä, stål, tegel	Takstomme t ex bjälkar, takstol	
Trä	Trä	
Fasadbeklädnad t ex tegel, trä, puts, betong, plåt eller annat		Färg (NCS.nr)
Glasdörrar + ev lite trä och plåt		vit
Takbeläggning t ex tegel, betongpannor, papp, plåt, skiffer eller annat		Färg (NCS.nr)
Plast el Titan		
Fönster t ex trä, plast, lättmetall		Färg (NCS.nr)
Lättmetall		vita el blå (huset fönster målade)

Kvalitetsansvarig

	Namn	Adress	Telefon
☒ Byggherren ☐ Annan	.....		

..... underskrift av kvalitetsansvarig

Konsulter

	Namn	Adress	Telefon
☒ Sökande ☐ Annan	.....		

Bifogade handlingar och övriga upplysningar

☒ Situationsplan ☐ Huvudritningar ☐ Typgodkännande ☐ Kontrollplan

Anslutning till
☐ Fjärrvärme ☐ Kommunalt vatten ☐ Kommunalt spillvatten ☐ Kommunalt dagvatten ☐ Enskild va-anläggning

Ängelholm 15/3-04
Ort och datum

Lars Forsberg
Sökandens underskrift

Postadress Ängelholms kommun 262 80 Ängelholm *Besöksadress* Östra vägen 2 *Telefon exp* 0431-871 25, vx 870 00 *Telefax* 0431-874 67
E-post stark@kommun.engelholm.se *Internet* http://www.engelholm.se

ÄNGELHOLMS KOMMUN

STADSARKITEKTKONTORET

ÄNGELHOLMS KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET

2004 -06- 30

Dnr 04-0251

Ärendenr
04-0251

Förslag till kontrollplan för Nybyggnad av uterum på fastigheten LOMMEN 3

Byggsamråd bedöms ej behövligt om nedan gjort förslag till kontrollplan godtas av Er (Plan- och bygglagen kap. 9 § 7).

- Byggnadens bärande stomme samt utförande i övrigt skall utföras i enlighet med Boverkets Bygg- och konstruktionsregler (BBR samt BKR).

- Uterummet skall utföras öppningsbart för utrymning enligt gällande bestämmelser.

- Hållfasthet enligt Boverkets Byggregler 8:313 skall uppfyllas vad gäller glas i dörr/fönster.

- Tak skall utföras av godkänt svårantändligt material.

Om ovan upprättat förslag till kontrollplan ej godtas av Er eller om osäkerhet råder ombeds Ni att kontakta handläggaren på stadsarkitektkontoret i Ängelholms kommun.

➔ **Byggnadsarbetena får påbörjas när kontrollplanen har godkänts av Er och återsänts undertecknad till stadsarkitektkontoret.**

Undertecknad byggherre förbinder sig härmed att följa ovan angivna kontrollpunkter i kontrollplanen samt att påtaga sig det fulla ansvaret för att byggnationen utförs i enlighet med lämnat bygglov (PBL kap. 9 § 1).

Datum

11/6-2004

Byggherrens underskrift:

Jan Fribeck

En undertecknad kontrollplan **insänds** till byggnadsnämnden i Ängelholms kommun.

Byggherren behåller en kopia.

Postadress Ängelholms kommun 262 80 Ängelholm *Besöksadress* Östra vägen 2 *Telefon exp* 0431- 871 25, vx 870 00 *Telefax* 0431-874 67
E-post stark@kommun.engelholm.se *Internet* http://www.engelholm.se

ÄNGELHOLMS KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET
2004 -04- 19
Dnr 04-0257

Pulpettakstomme – enkel men stilfull

Willab Trädgårds standardstommar pulpettaksmodell ger dig ett lättmon terat och vackert uterum. Materiale är svenskt kvalitetsklassat limträ (L4C vilket garanterar lång livslängd. Vä mellan färdigkapad och okapad pulpe takstomme.

Kompletta satser

Stommarna levereras kompletta med beslag o skruvar för montering av själva stommen. Skr och beslag för fastsättning/anslutning till und lag och fasad ingår ej. Monteringsanvisning och video medföljer varje byggsats.

Två djup

Stommarna har 200 mm takutsprång på fro ten, se detaljbild. De finns i två djup; 32 mm och 3780 mm och i breddmått mell 3660-7370 mm i 150 mm steg. Ett eller t brutna hörn kan fås som tillval. Lutningen taket är 4°.

Färdigkapad stomme

En färdigkapad stomme är det klart enklas alternativet, samtidigt blir resultatet ett vack uterum med hög kvalitet. Alla limträbalk kommer exakt kapade och stolparna är haka för enklast möjliga montage.

Okapad stomme

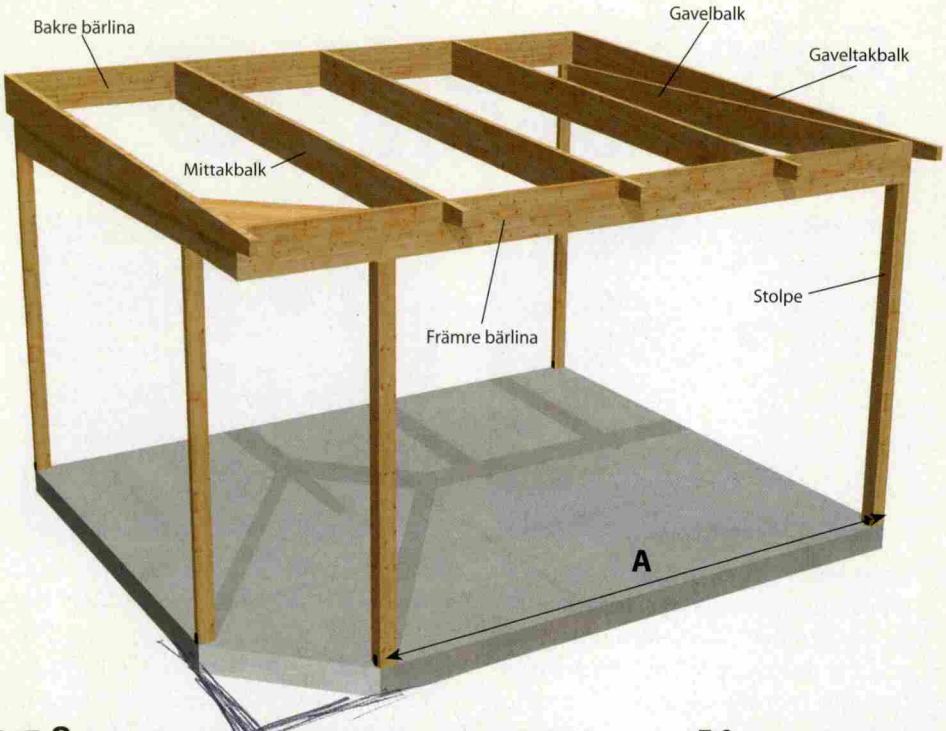
Okapad stomme är en billigare lösning f den som är lite händig. Limträbalkarna har viss överlängd, vilket också gör det enklare c du behöver specialanpassa stommen. För underlätta monteringen är de främre stolpar färdighakade.

Välj rätt isolertak

När du väljer tak till stommen bör du tänka hur du vill utnyttja ditt uterum. 16 mm iso tak är det rätta för dig som vill kunna utny uterummet från tidig vår till sen höst, medan 32 mm isolertak passar för dig som vill kur ha viss värme på under vintern. Läs mer om v tak på de följande sidorna.

33 700:-
Komplett limträstomme Pulpettak 3282 x 3660 mm. 16 mm isolertak.
WT 35 skjutpartier blå-, röd- eller grönlack med energi glas

48 100:-
Komplett limträstomme Pulpettak 3780 x 7370 mm med brutet hörn.
16 mm isolertak. WT 35 skjutpartier naturelox eller vitlack med vanligt gla



Våra stommar är av limträ

De stora temperaturväxlingarna i ett uterum gör att vanligt virke gärna vrider sig. På Willab Trädgård använder vi därför endast svenskt klassat kvalitetslimträ (L40) i våra stommar!

Det limträ vi använder kommer från långsamväxande norrlandsskog, och levereras av en fabrik med mycket höga kvalitetskrav, belägen i norra Norrland. Limträ är limmat växelvis, med fingerskarvsförband, och har betydligt högre hållfasthet än vanligt virke. Fördelen är att man då kan minska balkdimensionen och få en smidigare stomme.

Standardstomme

Enklast är att välja någon av våra standardstommar med pulpettak eller sadeltak, färdigkapade eller okapade. De färdigkapade stommarna har exakta mått för enklast möjliga montering. Okapad standardstomme är virke med överlängd och med vissa färdighakade stolpar. Denna kan med fördel anpassas till de flesta "specialstorlekar". Samtliga standardstommar hittar du på sidorna 124-131.

Bygg stommen själv

Bygger du stommen till ditt uterum själv har du flera valmöjligheter. Lösvirke i limträ passar dig som är snickarkunnig eller vill ha en speciallösning.

Snözonkarta

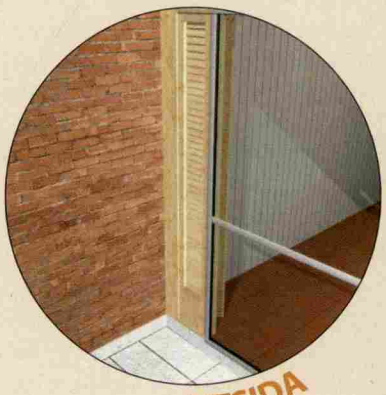
I snözonstabellen nedan, kan du utläsa det största öppningsmåttet (A på illustrationen), som den främre bärlinan kan ha i de olika snözonerna.

SNÖ-ZON	BÄRLINA FRAM 42X225 MM	BÄRLINA FRAM 56X270 MM
1,0	3750	4500
1,5	3300	4050
2,0	3150	3750
2,5	3000	3600
3,0	2700	3300
4,0	2500	3200

TILLBEHÖR

2 995:-

INSIDA



UTSIDA

Vädringslucka håller temperaturen jämn!

Perfekt ventilation till uterummet utan a dörr eller fönster är öppet. Utförandet ä svenskt furuträ, med jalusier utåt trädgård och insektsnät inåt rummet. Med en dö stänger och öppnar du enkelt vädringsluck efter önskemål. Luckans bygghöjd är 20 mm och har bredden 300 mm. Ger maxim effekt om det placeras en i vardera gaveln.

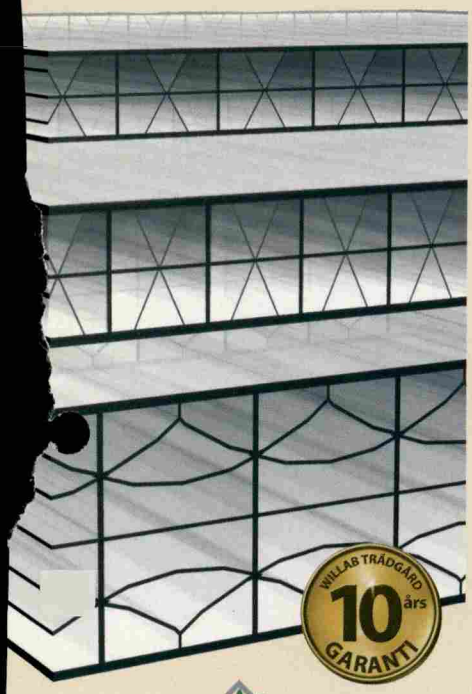
Art nr 9708 300 x 2000 mm **2 995:-**

ÄNGELHOLMS KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET
2004 -04- 19
Dnr 04-0257

Formrör för gjutning

Även papprör för gjutning av plintar ka numera beställa direkt från oss. Invän vaxade för lättare borttagning. Diam mm, längd 1200 mm, tjocklek 4 mm.

Art nr 9706 150x1200x4 mm



Titan Isolertak, ditt bästa val!

Välj rätt tjocklek!
När du väljer tak bör du tänka efter hur du vill använda ditt uterum. En grundregel är att du bör ett tak som har högre isolervärde än väggarna eftersom värmen stiger uppåt. På ett vindskydd eller enklare uterum räcker det med 10 mm isolertak. Det skyddar utmärkt mot vind och nederbörd, men isolerar också. Man bör tänk att detta tak kräver tvärreglar eftersom plattans hållfasthet är lägre än på de två övriga tjocklekarna.
16 mm isolertak är det vanligaste uterumstaket. Det har bättre isolervärde än 10 mm och klarar att hålla tillfällig uppvärmning, med t ex konvektorelement eller värmefläkt. Med detta tak kan du använda uterummet under kyliga sommarkvällar eller på vår- och höstkanten. Vill du satsa lite mer på ditt uterum eller göra det till en vinterträdgård ska du välja 32 mm. Ett tak som gör det möjligt att ha uppvärmning i ditt uterum året om.

Non Glare ger behagligt ljus
Våra isolertak har som standard ett speciellt pigment, Non-Glare, som gör taket vitt (opal) och ger ett mjukt instrålande ljus utan onödiga solreflexer. Detta ger ett behagligare ljus än traditionella opalfärgade takskivor.

Reflektorskikt
När solen ligger på under dagtid kan uterummet bli ganska varmt. För att jämna ut temperaturen under dagen har vi tagit fram ett reflektorskikt som reflekterar bort en stor del av solens instrålande värme. Detta Reflektorskikt finns nu både på Titan Isolertak 16 mm och Titan Isolertak 32 mm. Det unika reflektorskiktet hittar du bara hos Willab Trädgård!

Okrossbart material
Titan Isolertak är tillverkat av polykarbonat, ett material som är 200 ggr starkare än glas, men som ändå kan kapas enkelt med en fintandad såg.

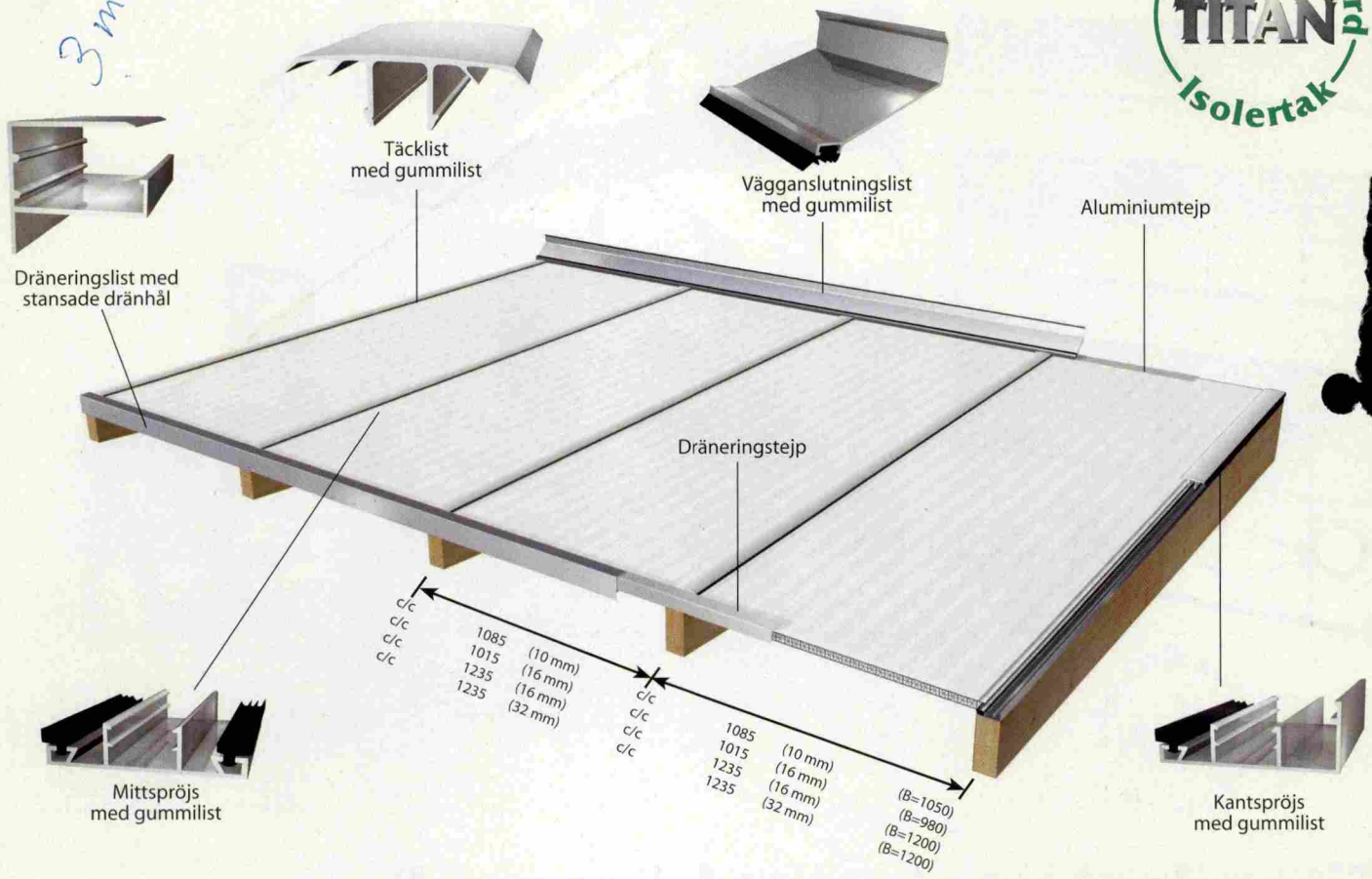
Profilsystem ingår
Profilsystemet till våra 10, 16 och 32 mm isolertak består av en underprofil av aluminium med gummilist, och en täcklist med inbyggd gummilist som tätar mot takskivan. Profilsystemet levereras komplett inkl rostfri skruv och dräneringstejp. Profilsystemen är så konstruerade att skivorna ej kan lossna utan att man demonterar profilsystemet. Även vägganslutningslist ingår.

Brandklassat
Titan Isolertak i polykarbonat uppfyller gällande regler från Boverket för uterumstak. Polykarbonat klassas som svårantändligt material.

Dubbel 10-årig garanti
Titan Isolertak har 10 års garanti på att de är UV-beständiga och ej bryts ner eller missfärgas (gulnar). Ett UV-beständigt skikt på ovansidan hindrar UV-strålarna från att bryta ner plattan. Transportskyddsfolien är märkt med text på den sida som ska vara uppåt. Garantin gäller även för hagelskador upp till en viss storlek. Prata gärna med våra säljare om du vill ha mer information om vår unika 10-års garanti.

ÄNGELHOLMS KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET
FRAKTFRITT HEM TILL DIG
2004 -04- 19
Dnr 04-025

Ett profilsystem som håller tätt!



Profilsystemen till våra 10, 16 och 32 mm isolertak har dubbel uppsättning gummilister, för bästa täthet och för att minimera risken för "knäppande". Överprofilen är vit för att ge ett så vackert utseende som möjligt.

Dubbla gummilister

Dels finns det gummilister på den 65 mm breda underprofilen (mittspröjs och kantspröjs), som tätar mot isolertakskivan, dels är täcklisten försedd med integrerade gummilister.

Komplett profilsystem

Profilsystemet består av mitt- och kantspröjs samt dräneringslist och vägganslutningslist, med tillbehör. På teckningarna ser du hur profilerna är uppbyggda och vilka mått och placeringar som gäller för bjälklaget. Om det redan finns ett befintligt bjälklag kan du lägga tvärreglar ovanpå detta med ett c/c-avstånd på ca 600 mm och fästa profilsystemet i detta. Det räcker med en taklutning på 4° (=70 mm/lpm) vid montering av isolertak. Profilsystemen är konstruerade så att skivorna ej kan lossna utan att man demonterar profilsystemet.

Slät vit yta

Täcklisten är av UV-beständig vit plast för att ge ett så slätt och diskret profilsystem som möjligt. Du slipper en markerad aluminiumprofil med skruvhuvuden, som ger taket ett randigt utseende. Istället får du en slät och jämn vit yta, som passar bra till de vittonade isolertakskivorna. Täcklisten i plast ger dessutom ett jämnt tryck längs skivan, i motsats till skruvar som klämmer åt punktvis och kan få listen att "bölja" ech eventuellt läcka. Täcklisten har samma livslängd som takskivorna och även den med 10 års garanti.

Vägganslutningslist

Eftersom skivorna expanderar vid höga temperaturer ska taket inte ansluta tätt mot husväggen utan ge plats för expansion. Denna springa måste täckas och vi erbjuder en speciell vägganslutningslist, som passar alla tjocklekar av isolerskiva. Listens höjd är 50 mm och bredden 70 mm. Den ingår alltid i våra kompletta taksatser. Behöver du fler kan du kompletteringsköpa.

Art nr 9807	3780 mm, 3 st plattor	**495:-**
Art nr 9808	5150 mm, 4 st plattor	**675:-**

DUBBEL GUMMITÄTNING PÅ BÅDE UNDER- OCH ÖVERPROFILEN.

VÄGGANSLUTNINGSLIST INGÅR ALLTID I PROFILSYSTEMET

FÖR- & NACKDELAR:

WILLAB TRÄDGÅRDS TÄCKLIST

- ⊕ vackert utseende
- ⊕ samma långa livslängd som takskivorna med garanti
- ⊕ integrerade gummilister håller tätt
- ⊕ enkel, snabb och exakt montering

ALUMINIUMTÄCKLIST

- ⊖ ger ett randligt, fult utseende
- ⊖ blir gärna grå med åren
- ⊖ skruvar kan ge böljande, läckande tak
- ⊖ tar längre tid att montera
- ⊖ svårt att få exakt rätt tryck på täcklisten

172207

Lommen 3.

Bygglov för: ombyggnad.

☒ Beslut år 77
☒ Ansökan
☒ Teknisk beskrivning
☐ Ansvarig arbetsledare
☒ Slutbesiktning
☐ Grannars intyg ____st.
☐ Bilaga A
☐ Granskningsblad
☐ Övriga intyg

Yttrande:

☐ Miljö- och hälsoskyddskontoret
☐ Brandchefen
☒ Stadsarkitektkontoret
☐ Landsantikvarie
☐ Fastighetskontor
☐ Gatukontor
☐ Yrkesinspektionen
☐ Fastighetsbildningsmyndigheten
☐ _____
☐ _____
☐ _____

Arkivnr 25047
Dnr 1145/77

Protokoll fört över slutbesiktning av byggnadsinspektören enl. delegation av Ängelholms kommuns byggnadsnämnd.

Dat. 1978-11-13

§ D 1397/78

Slutbesiktningsbevis.

I enlighet med 64 § BS av den 30 december 1959 har slutbesiktning ägt rum av fastigheten Lommen 3 varå sökanden Lars Forsberg den 5/10 19 77 erhöll byggnadslov för ombyggnad

Besiktningen har icke givit anledning till anmärkning.

~~Eventuella vederbörande påtalade brister skall vara avhjälpta senast den~~

Av skorstensfejaremästaren eventuella påtalade brister och felaktigheter, vid i annan ordning utförd besiktning, skall ävenledes avhjälpas.

Det bör observeras att denna besiktning icke ersätter s.k. entreprenadbesiktning för utrönande av att i entreprenadkontraktet mellan byggherre och entreprenör stipulerade åtaganden fullgjorts på ett godtagbart sätt.

I tjänsten:

Thorvald Petersson
1:e Byggnadsinspektör.

Anmärkningar:

UBJ

§ 802

Lommen 3, Ängelholm.

Föreligger Lars Forsbergs ansökan om byggnadslov för ombyggnad av anexbyggnad.

I ärendet föreligger byggnadsinspektören yttrande "Till Byggnadsnämnden etc ---", Bilaga 802 A.

Efter föredragning beslutar byggnadsnämnden

att lämna dispens från förbud enligt 34 § byggnadslagen,

att lämna det begärda byggnadslovet,

att erforderliga VA-handlingar inlämnas för godkännande, samt

att toalett och kokvrå förses med evakuering upp över yttertaket.

Villagatan 15
Ängelholm

GranskningS- och besiktningsavgift
101:- kronor
Faktura översändes separat

8

Byggnadslov

Till ansökan fogas ritningar och andra handlingar enligt Svensk byggnorm och byggnadsnämndens anvisningar

ANSÖKAN
Datum

ÄNGELHOLMS KOMMUN
BYGGNADSNÄMNDEN
Ank. 1977 -08- 23
Dnr 1195/77

Byggnadsnämnden

Byggnadsplats och sökande

Fastighetens officiella beteckning: Lommen 3
Församling: Ängelholm
Fastighetens adress: Villagatan 15, 26200 Ängelholm
Sökandens namn: Lars Forsberg
Telefon: arbetet: 17200 / Röntgen
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn): Villagatan 95, 26200 Ängelholm
Telefon: bostaden: 14142
Fastighetsägarens namn (om annan än sökanden):

Husbyggnad

☐ En-/Två-familjshus ☐ Fler-familjshus ☐ Affärshus ☐ Industri-byggnad ☐ Fritids-hus ☐ Uthus ☐ Garage

Annan husbyggnad

Produktionskostnaden beräknas
☐ överstiga 10 000 kronor ☐ understiga 10 000 kronor

Omfattning
☐ Helt ny byggnad ☐ Till-/På-byggnad ☐ Ombyggnad/ Modernisering ☒ Annan ändring

Statligt bostadslån
☒ söks samtidigt ☐ söks ej ☐ har sökts/ beviljats ☐ kommer att sökas

Undergrundens beskaffenhet
☐ Berg ☐ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☐ Morän ☐ Okänd

Fasadbeklädnad	Stommaterial	Yttertaksbeläggning	Taklutning, grader
Äfärgmurig	Sten	Tegelpannor	

Värmeinstallation
☒ Olja ☐ El ☐ Gas ☐ Fjärrvärme

Vatteninstallation: Anslutning till
☒ allmän anläggning ☐ enskild gemensamhetsanläggning ☐ egen anläggning

Avloppsinstallation, Spillvatten: Anslutning till
☒ allmän anläggning ☐ enskild gemensamhetsanläggning ☐ egen anläggning

Regnvatten (Dagvatten): Anslutning till
☒ allmän anläggning ☐ mark

Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s			Antal nya avloppsenheter
Vatten	Spillvatten	Regnvatten	

Annat byggnadsföretag

☐ Plank, mur o d ☐ Schaktning, fyllning ☐ VA-installation ☐ Fast cistern o d

Produktionskostnaden beräknas
☐ överstiga 10 000 kronor ☐ understiga 10 000 kronor

☐ Omfärgning av fasad ☐ Skylt, ljusanordning ☐ Upplag ☐ Rivning av hus

Personhänvisningar

Namn, adress och telefon

Arkitektonisk utformning (planlösningar, fasader)

Byggnadskonstruktion

VVS-installationer

GRANSKNINGSKOPIA

Sökandens underskrift

Lars Forsberg

Arbetsbeskrivning till ombyggnadsarbeten av fastigheten Lommen 3.
(Huvudbyggnad.)

Huset är byggt 1928-29 och aldrig renoverat. Förre ägaren, som bebott huset de senaste 21 åren, har enligt egen uppgift ej åtgärdat någonting utöver det allra nödvändigaste. Huset är således i mycket stort behov av tämligen genomgripande ombyggnad och renovering, framför allt i energisparande syfte (enl förre ägaren åtgår 12-13000 l olja/år). Då även standarden beträffande kök och sanitet är helt otidsenligt torde ombyggnad och totalrenovering härvidlag vara nödvändigt.

Ytterväggar: Tilläggsisolering av samtliga väggar å huvudbyggnad och annex med plastskum (typ Daporka) ca 250m^2 + 75m^2. Sandblästring eller eventuell borstning av fasad samt målning av densamma + fönster. Behövlig ommurning av skorsten och insättning av insatsrör enligt förfrågan av Guno Ahlgren. Smärre murningar av balkong och fasad. Byte av plåtbeslag bl a runt skorsten, balkonger och takkupoler. Byte av takrännor.

Källare: Byte av 20 år gammal oljepanna samt installation av utomhustermostat, klockautomatik och termostater på xxxxx element. I hela huset fordras ny VVS, dvs byte av gamla järnrör för vatten och vid behov även avloppsrör. Nya vattenledningar + avloppsrör till blivande kök i rum 105 dras underifrån i taket till tvättstugan, rum 005. I källarväggen vid nordvästfasaden finns fuktskador och vid häftigt regn kommer vatten in i källaren och täcker golvet i rum 006. Uppgrävning av grundenåtminstone på nordvästra sidan måste göras med ommurning av grund + kallasfaltering samt rensning av dräneringssystemet. Eventuellt krävs uppgrävning av grunden runt hela huset. Då torde förbättring av isolering med ex lecablock utföras. Dusch saknas varför duschkabin installeras i rum 005 i samband med förberedelser för det nya köket.

Bottenvåning:

Rum 101: Byte av befintliga rörledningar, nytt sanitetsporslin, målning av tak, tapetsering med vinyltapet samt svetsad plastmatta på golvet.

Rum 102: Slipning av golv samt målning och tapetsering. Nytt lås Ytterdörr(ar), nycklarna saknas!

Rum 103: Slipning av golv.

Rum 104: Litet otidsenligt 30-talskök får stå kvar och skall användas som grovkök. Viss renovering bl a byte av gamla rör samt dragning av nya rör till badrum i våningen ovanför.

Rum 105: Ombyggnad från gammaldagssfinmatsal till modernt kök. Vatten och avlopp drages genom golvet från underliggande "tvättstuga" i källaren. Eventuell upptagning av nytt fönster mitt på söderfasaden. I "blomsterrummet" utbytes enkla glasrutor i de stora fönstren mot två- eller treglasfönster. En eventuell ombyggnad av det gamla köket torde bli minst lika dyrbart som ömändring av matsal till nytt kök.

Rum 106: Målning av tak, tapetsering av väggar samt slipning av golv. Samtliga tak i bottenvåningen får spacklas på grund av sprickor.

Övervåning:

Målning och tapetsering samt slipning av golv i hela övervåningen. Ny garderobsinredning i sovrum. Översyn av elektriska elinstallationer.

Badrum: Byte av vatten och avlopp. Nytt sanitetsporslin(toalett, vask, badkar eller dusch). Målning samt lagning av väggkakel och golvplattor efter dragning av nya vattenledningar.

Vind:

Avstängning och igenpluggning av vattenho inklusive avlopp vid vindstrappan. Tilläggsisolering av vindsbjälklaget enligt gällande normer, ca 80-100m^2 golvyta.

ÄNGELHOLMS KOMMUN
BYGGNADSNÄMNDEN

Bil. E 802 A

Datum 1977-10-05 Beteckning

Tjänsteställe, handläggare Ert datum Er beteckning

Till

Byggnadsnämnden

Angående ändrat användningssätt av gårdsbyggnad å tomt nr 3 i kv Lommen, Ängelholms kommun.

Planutredning — Fastigheten är belägen inom fastställd stadsplan (B 40). Aktuell byggnad är belägen på mark som endast får bebyggas med uthus, garage och mindre gårdsbyggnader.

Ansökan avser — byggnadslov för befintliga boningsrum, samt renovering av dessa.

Förslag till beslut

att lämna dispens från förbud enligt 34 § byggnadslagen

att lämna det begärda byggnadslovet

att erforderliga VA-handlingar inlämnas för godkännande samt

att toalett och kokvrå förses med evakuering upp över yttertaket.

BYGGNADSNÄMNDEN I ÄNGELHOLM

L G Dahlin
Byggnadsinspektör

8

Postadress Fack 262 01 ÄNGELHOLM 1 | Gatuadress Östra vägen 2 | Telefon Växel 0431-170 00 | Bankgiro 991-1280 | Postgiro 8 24 48-2

172208

Lommen 3.

Bygglov för: tillbyggnad.

☒ Beslut år 69
☒ Ansökan
☒ Teknisk beskrivning
☐ Ansvarig arbetsledare
☐ Slutbesiktning
☐ Grannars intyg ____st.
☐ Bilaga A
☐ Granskningsblad
☐ Övriga intyg

Yttrande:

☐ Miljö- och hälsoskyddskontoret
☐ Brandchefen
☐ Stadsarkitektkontoret
☐ Landsantikvarie
☐ Fastighetskontor
☐ Gatukontor
☐ Yrkesinspektionen
☐ Fastighetsbildningsmyndigheten
☐ _____
☐ _____
☐ _____

Arkivnr 25046
Dnr 9/69

Byggnadsnämnden har enligt bemyndigande med stöd av 7 § byggnadsstadgan och länsstyrelsens resolution den 20 januari 1964.

Ängelholm den 31 jan 1969

Gert Gmo Dal
ordförande

Då arbetet är avslutat skall anmälan om besiktning göras till stadsarkitektkontoret.

Granskning och besiktningsavgift Kr. 130:-

ANSÖKAN

Datum 2.1.1969

BYGGNADSNÄMNDEN ÄNGELHOLM
Ink. den 14.1.1969
Dnr. B 9/69

Byggnadsnämnden i Ängelholm

Byggnadsplats och sökande

Fastighetsbeteckning (kvarter och tomtnr, stadsägonr eller annan beteckning)
Kv. Lommen tomt nr. 3

Fastighetsadress (stadsdel, gatuadress eller motsvarande)
Villagatan 15, 262 00 Ängelholm

Sökandens titel, namn, post- och telefonadress
Bilhandlare Gert Allerkrans, Villagatan 15, 262 00 Ängelholm, tel. 0431/10545

Husbyggnad

[x] En-familjshus [ ] Fler-familjshus [ ] Fritidshus [ ] Uthus

Annat husbyggnadsföretag: Tillbyggnad av bostadshus.

Omfattning
[ ] Helt ny byggnad [x] Till-/Påbyggnad [ ] Ombyggnad/Ändringsarb [ ] Schaktning till husb-företag

Annat byggnadsföretag

[ ] Plank, mur o d [ ] Schaktning, fyllning [ ] Fast cistern o d [ ] Upplag

(Följande är tillämpligt endast inom vissa områden, t ex stadsplaneområde)

[ ] Omfärgning av fasad [ ] Byte av tak-täckn-mat [ ] Skylt, ljusanordn [ ] Rivnings-arbete

Övrigt

Statligt bostadslån
[ ] söks samtidigt [x] söks ej [ ] har sökts/beviljats [ ] kommer att sökas

Anmärkningar

(Sökandens underskrift)

Bilagor

Byggnadslovshandlingar	Byggnadsnämndens anteckn	Andra handlingar	Vidaresänd den
[x] Situationsplan		[ ] Ansökan om statligt lån	
[x] Huvudritningar (arkitektoniska utformningen)		[ ] Ansökan om anslutning till vatten och avlopp	
[ ] Konstruktionsritningar		[ ] Ansökan om tillstånd att anordna wc	
[ ] Värme-, ventilations- och sanitetsritningar		[ ] Förhandsanmälan om livsmedelslokaler	
[x] Teknisk beskrivning		[ ] Säkerhet för gatukostnadsersättning	
[ ] Anmälan om utsedd arbetsledare			
[ ] Ansökan om tillstånd betr brandfarlig vara			

Byggnadsnämndens anteckningar

Tagen emot.
Ängelholm den 27.1.69
E. Gustafsson

TEKNISK BESKRIVNING

BYGGNADSNÄMNDEN ÄNGELHOLM
Ink. den 14.1.1969
Dnr. B 9/69

Byggnadens art: Tillbyggnad av bostadshus.

Sökande: Bilhandlare Gert Allerkrans

Adress: Villagatan 15, 262 00 Ängelholm

Ängelholm Tel. 10545

Byggnadsplats

ÄNGELHOLMS STAD

Kvarter: Lommen tomt nr 3

Stadsägo-nr (el. annan gällande fastighetsbeteckning)

GRUND

		Tjänsteanteckn.
Markförhållanden	Jordlagrens beskaff. (ungef. djup) Fast lagrad sand på lerbotten.	
Grundläggningssätt	Betongpel. el. murar till berg, utbredda plattor, betongpåln. etc. Utbredda plattor av betong K 200.	
Yttre grundmurar	Betong: dimens., cementhalt. Betonghålsten: dimens. 25 cm betonghålsten. Värmeisol. Vattenisol. 2 str. med asfalt. Sockel: material, ytbehandl. Cementputs. Dränering: material, dimens. o. placering	
Inre grundmurar	Betong: dimens., cementhalt. Betonghålsten: dimens.	

VÄGGAR

Ytterväggar i allmänhet	Material, delarnas dimens. o. placering utifrån räknat Utvändigt ädelputs, 25 cm stående lättbetongelement, invändigt finputs.	
under fönster	Fönsterparti bröstning: utv. stående fasspontad ½" panel, 1/8" träfibelskiva 100 mm isolering Rockwool nr. 331, 2" x 5" regler c/c 65 cm, diff.tät papp, 3/4" panel, inv. 13 mm gipsskiva.	
Innerväggar bärande	Material, delarnas dimens. o. placering	
lägenhetsskiljande		
mot ouppvärmt utrymme		
trappomslutande		
övriga		
Brandmurar	Material, dimens.	

Godkänd jämlikt bemyndigande med stöd av 7 § byggnadsstadgan och länsstyrelsens resolution den 20 januari 1964.

Ängelholm den 31 jan. 1969

Gert Jonsson
V. ordförande

Då arbetet är avslutat skall anmälan om besiktning göras till stadsarkitektkontoret.

Besiktnings- och beriktningsavgift Kr. 130.-

ENGELHOLMS TYPOGRAFISKA ANSTALT 1965

BJÄLKLAG

Källarbjälklag	Konstr.-sätt, värmeisol., takbehandl. Golvbeläggning enl. best. öskemål, 5 cm överbetong, 50 mm isolering Rockwool nr. 337, 10 cm arm. betongplatta arm. med Ø 8 c/c 20 i kors, 25 - 30 cm skärv + grus.
Mellanbjälklag	Konstr.-sätt, ljudisol.
Vindsbjälklag	Konstr.-sätt, värmeisol.
Bjälklag under badrum	Konstr.-sätt, ljud- o. vattenisol.
Altanbjälklag	Konstr.-sätt, värme- o. vattenisol.
Balkonger	Konstr.-sätt, vattenisol.
Trappor	Konstr.-sätt

TAK

Yttertak i allmänhet	Konstr.-sätt, (dimens., delning), takpanel, beläggn. Underhållsfri takpapp SAL 2000/700, stålgrå, underlagspapp YAL 1200/325, luftspaltbildande underlagspapp 1200/50, 7/8" råspont, Takstol 2" x 6" c/c 80 cm, 30 mm byggmatta Rockwool nr. 315, 100 mm isol.
över inredd vindsvåning	Material, delarnas dimens. o. placering utifrån räknat Rockwool nr. 331, Papp YAC 400/150, 7/8" råspont, undertak kantsågade bräder med 1 cm springa.

DIVERSE

Ventilation och uppvärmning	Ventilationssystem: självdrag, mek. vent. etc. Självdrag.
	Uppvärmningssystem Centralvärme.

	Material	Tjocklek omslutn. väggar	Tjocklek skiljeväggar
Evak. kanaler			
Imkanaler			
Rökrör			

Pannskorsten: ytbehandl. ovan tak

Övriga uppgifter

Ansv. arbetsledare: Ännu ej utsedd.

Arkitekt: Walter Suchy, Ängelholm

Byggnadskonstruktör:

Värme- o. vent.-konstruktör:

Ängelholm den 2.1.1969

(Sökandens egenhändiga namnteckning eller firmastämpel jämte egenhändig namnteckning av den eller de personer som äga teckna firman.)

172209

LOMMEN 3.

Bygglov för: garage

☒ Beslut år 61-63
☒ Ansökan
☒ Teknisk beskrivning
☐ Ansvarig arbetsledare
☐ Slutbesiktning
☒ Grannars intyg 1 st
☐ Bilaga A
☐ Granskningsblad
☐ Övriga intyg

Yttrande:
☐ Miljö- och hälsoskyddskontoret
☐ Brandchefen
☐ Stadsarkitektkontoret
☐ Landsantikvarie
☐ Fastighetskontor
☐ Gatukontor
☐ Yrkesinspektionen
☐ Fastighetsbildningsmyndigheten
☐ _____
☐ _____
☐ _____

Arkivnr 25045
Dnr XX 25045

Utdrag av protokoll, hållet vid sammanträde med byggnadsnämnden i Ängelholm den 16 maj 1963.

§ 299. Byggnadsnämnden hade vid sammanträde den 4 april 1963, § 195, beslutat förelägga köpman Allercrantz att före den 1 maj 1963 inkomma med vederbörliga byggnadslovshandlingar för sökande av tillstånd att uppföra ~~av byggnadslovshandlingar för sökande av tillstånd att uppföra~~ av byggnadsnämnden tidigare medgiven sammanbyggnad av tvenne garage å tomten nr 3 i kv Lommen.

Köpman Allercrantz hade nu inkommit med av byggnadsnämnden infordrade byggnadslovshandlingar omfattande ansökan med därtill hörande i trenne exemplar fogad byggnadsritning med däråinlagd situationsplan jämte nybyggnadskarta och teknisk beskrivning.

Stadsarkitekten hade efter granskning avgivit följande yttrande:

"Den ingivna ritningen överensstämmer helt med den av Bgn. den 7 sept. 1961 godkända principritningen.

Då den bef.gårdsbyggnaden har större yta än 50 m^2 måste tidigare krav på brandhärdig beklädnad av innertaket vidhållas.

Under villkor att garagets innertak förses med brandhärdig beklädnad, bör Bgn. kunna bevilja det sökta byggnadslovet.

Ängelholm den 7/5 1963.

A. Lindström

Stadsarkitekt."

Byggnadsnämnden beslöt nu enhälligt bevilja sökanden det begärda tillståndet på av stadsarkitekten ovan anförda villkor ; och skulle bevis härom meddelas sökanden genom utdrag av detta

protokoll samt påskrift å ritning och teknisk beskrivning.

Härjämte beslöt byggnadsnämnden erinra sökanden om skyldighet att före arbetets igångsättande till byggnadsnämnden avlämna vederbörlig ansvarsförbindelse, undertecknad av arbets - ledare, som av byggnadsnämnden kan godkännas för det tillämnade byggnadsföretaget, ävensom anmana sökanden att i enlighet med föreskrifterna i 58 § 1 mom. byggnadsstadgan om byggnadslovet bevisligen underrätta berörda grannar.

För granskning och besiktning skulle sökanden debiteras kronor 20:-.

Som ovan

In fidem:

Tor Pettersson

Justeras:

Olof Bern

Ernst Johansson Lennart Hansson

Rätt utdraget betyga

Bonnie Svensson Anna Ahlm

Utdrag av protokoll, hållet vid sammanträde med byggnadsnämnden i Ängelholm den 4 april 1963.

§ 195. Företogs till förnyad prövning det senast vid byggnadsnämndens sammanträde den 7 september 1961 under § 379 antecknade ärendet rörande ett av köpman Gert Allercrantz å tomt nr 3 i kv Lommen i strid mot stadsplanebestämmelserna uppfört garage, därvid byggnadsnämnden - efter av köpman Allercrantz ingiven ny framställning - förklarat sig kunna medgiva sådan sammanbyggnad av garagen, som i princip angivits å till ansökan hörande ritning.

Byggnadsnämnden hade därefter uppmanat sökanden att i vederbörlig ordning inkomma med fullständiga byggnadslovshandlingar för sökande av byggnadslov.

Det skulle antecknas, att protokollsutdrag med mottagningsbevis tillställts köpman Allercrantz den 26 september 1961 och den 30 april 1962 men att några byggnadslovshandlingar ännu icke kommit byggnadsnämnden tillhanda

Efter hållen överläggning beslöt byggnadsnämnden enhälligt förelägga köpman Allercrantz att före den 1 maj 1963 inkomma med vederbörliga byggnadslovshandlingar vid äventyr att byggnadsnämnden eljest sår sig nödsakad att på fastighetsägarens bekostnad företaga åtgärder för rivning av det i strid mot gällande bestämmelser uppförda garaget.

Om beslutet skulle köpman Allercrantz meddelas genom utdrag av detta protokoll mot delgivningsbevis.

Som ovan.

In fidem:

Tor Pettersson

Justeras:

Olof Bern

Karl Dalfelt

Einar Nilsson

Rätt ut-

draget betyga

Kaun Hamson Maria Wirke

Ett med förestående lika lydande protokollsutdrag har jag denna dag emottagit, erkännes.

Ängelholm den 22 april 1963.

Bevittnas:

Dnr B 65/61
Inkom den 30.4.63

ANSÖKAN OM BYGGNADSLOV

TILL BYGGNADSNÄMNDEN I ÄNGELHOLMS STAD

Härmed anhålles om tillstånd att enligt nedan angivna handlingar utföra garagebyggnad

1)

å här nedan angiven tomt (tomtplats).

Ängelholm den 24/4 19 63

Sökandens egenhändiga namnteckning 2)

Stadsdel

Kvarterets namn Lommen

Tomtens nummer 3

Stadsägonummer eller annan gällande fastighetsbeteckning

Sökandens efter- och förnamn Allercrantz Gert

Yrke eller titel Köpman

Nuvarande postadress Villagatan 15, Ängelholm

Telefonnummer 10545

Ritningarna utförda av Erik Strömsjö, Ängelholm

Bifogade handlingar

	Anm.
Nybyggnadskarta (2 ex.)	
Situatitonsplan (3 ex.) 3)	
Planritningar, genomskärningsritningar och fasadritningar (3 ex.) 4)	
Övriga ritningar eller kartor	
Teknisk beskrivning enligt särskilt formulär (3 ex.) 5)	
Äganderättsbevis eller annat bevis att sökanden är berättigad till byggnadsarbetets utförande	
Anmälan om ansvarig arbetsledare jämte ansvarsförbindelse från denne	
Övriga handlingar	

Avgift för ritningsgranskning erlägges mot särskilt kvitto.

1) Här angives vad byggnadsföretaget avser (nybyggnad, tillbyggnad, påbyggnad, ombyggnad etc.)
2) I förekommande fall skall bevis om rätt att teckna firma bifogas.
3) Ett av exemplaren skall vara utfört med tusch å kalkerväv eller i annat av Kungl. byggnadsstyrelsen godkänt, för arkivering och kopiering lämpligt utförande och material.
4) Ritningarna skola vara utförda i SIS-formatens A-serie och nervikas till format A 4.
5) Ingives i samband med ansökan om byggnadslov eller vid den senare tidpunkt byggnadsnämnden bestämmer.

ENGELHOLMS TYPOGRAFISKA ANSTALT 1960

Stadsarkitektens yttrande:

Den ingivna ritningen överensstämmer helt med den av Byn den 7 sept 1961 godkända principritningen.

Då den bef. gårdsbyggnaden har större yta än 50 m² måste fristående framför den på brandsäkert avstånd av minst 12 m hållas.

Under villkor att garagets innerväggar förses med brandhärdig beklädnad, bör Byn kunna bevilja det sökta bygglovet

Ängelholm den 17/5 19 63

Stadsarkitekt

Byggnadens yta ..... m², våningsantal ..... anm. .....

Avgift för ritningsgranskning ..... : ..... kronor.

„ „ konstruktionsgranskning ..... : ..... kronor.

„ „ besiktningar ..... : ..... kronor.

Summa 20 : — kronor.

TEKNISK BESKRIVNING

Byggnadens art: Garage

Sökande: Köpman Gert Allercrantz

Adress: Villagatan 15

Ängelholm Tel. 10545

Byggnadsplats

Län: L

Kommun: Ängelholm

Kvarter: Lommen tomt nr 3

Stadsägo-nr (el. annan gällande fastighetsbeteckning)

GRUND

		Tjänsteanteckn.
Markförhållanden	Jordlagrens beskaff. (ungef. djup) sand	
Grundläggningssätt	Betongpel. el. murar till berg, utbredda plattor, betongpåln. etc. utbredda plattor av betong K 150	
Yttre grundmurar	Betong: dimens., cementhalt. Betonghålsten: dimens. fabrikstillv. betongelement Värmeisol. Vattenisol. Sockel: material, ytbehandl. Dränering: material, dimens. o. placering	
Inre grundmurar	Betong: dimens., cementhalt. Betonghålsten: dimens.	

VÄGGAR

Ytterväggar i allmänhet *under fönster*	Material, delarnas dimens. o. placering utifrån räknat fabrikstillv. betongelement enl. principritning	
Innerväggar bärande *lägenhets-skiljande* *mot ouppvärmt utrymme* *trappomslutande* *övriga*	Material, delarnas dimens. o. placering	
Brandmurar	Material, dimens.	

ENGELHOLMS TYPOGRAFISKA ANSTALT 1960

BJÄLKLAG

Källarbjälklag	Konstr.-sätt, värmeisol., takbehandl. betongplattor på mark	
Mellanbjälklag	Konstr.-sätt, ljudisol.	
Vindsbjälklag	Konstr.-sätt, värmeisol.	
Bjälklag under badrum	Konstr.-sätt, ljud- o. vattenisol.	
Altanbjälklag	Konstr.-sätt, värme- o. vattenisol.	
Balkonger	Konstr.-sätt, vattenisol.	
Trappor	Konstr.-sätt	

TAK

Yttertak i allmänhet	Konstr.-sätt, (dimens., delning), takpanel, beläggn. 2½" x 5" trä i fackverkskonstruktion + 3" x 3" åsar + korrugerade eternitplattor	
över inredd vindsvåning	Material, delarnas dimens. o. placering utifrån räknat	

DIVERSE

Ventilation och uppvärmning	Ventilationssystem: självdrag, mek. vent. etc. självdrag			
	Uppvärmningssystem -			
		Material	Tjocklek omslutn. väggar	Tjocklek skiljeväggar
	Evak. kanaler			
	Imkanaler			
	Rökrör			
	Pannskorsten: ytbehandl. ovan tak			
Övriga uppgifter				

Ansv. arbetsledare:

Arkitekt: Erik Strömsjö, Ängelholm

Byggnadskonstruktör: - " -

Värme- o. vent.-konstruktör:

Ängelholm den 24/4 -63

Gert Alexandersson

(Sökandens egenhändiga namnteckning eller firmastämpel jämte egenhändig namnteckning av den eller de personer som äga teckna firman.)

LOMMEN 3 172210

Ärende: Nybyggnad garage

År: 1961

- ☐ Slutbevis
- ☑ Beslut/Besked om bygganmälan
- ☑ Ansökan/anmälan
- ☐ Teknisk beskrivning
- ☐ Kvalitetsansvarig

Yttrande:

- ☐ Grannars intyg
- ☐ Miljö- och hälsoskyddskontoret
- ☐ Räddningstjänsten
- ☐ Stadsarkitektkontoret
- ☐ Landsantikvarie
- ☐ Tekniska kontoret
- ☐ Lantmäteriet
- ☐ Kommunala handikapprådet
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____

Övriga handlingar

- ☐ Kontrollplan
- ☐ Samrådsanteckningar
- ☐ Skorstensfejarmästarens besiktningsbevis
- ☐ VA-yttrande
- ☐ Intyg över utsättning/lägeskontroll
- ☐ Övriga intyg
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ Ärendeblad

_____

_____

_____

Arkivnr
25044
Dnr
XX 25044

Sänt till Gert Allerkrantz med motagningsbevis
den 26/9 1961 o. 30/3-62

Utdrag av protokoll, hållet vid
sammanträde med byggnadsnämnden
i Ängelholm den 7 september 1961.

§ 379. Företogs till förnyad behandling det vid nämndens sammanträde den 14 juni 1961 under § 289 antecknade ärendet angående ett av Gert Allercrantz å tomt nr 3 i kv Lommen i strid mot stadsplanebestämmelserna uppfört garage. Sökanden hade nu ingivit en så lydande skrivelse:

"Till Byggnadsnämnden i Ängelholm.

Med anledning av Byggnadsnämndens beslut den 1 juni 1961 § 289 får jag härmed inkomma med ett i samråd med stadsarkitekten uppgjoft förslag till ändring av den uppförda garagebyggnaden.

Därest byggnadsnämnden godkänner detta förslag, har jag för avsikt att helt sammanbygga det nya garaget med den äldre gårdsbyggnaden och att ändra taket samt framsidan. I förhoppning om välvillig behandling av denna framställning tecknar

Ängelholm den 6/9 1961

Köpman Gert Allerkrans
Villagatan 15
Ängelholm."

Efter hållen överläggning beslöt byggnadsnämnden enhälligt meddela sökanden förklara sig kunna medgiva sådan sammanbyggnad av garagen, som i princip angivits å till ansökan hörande ritning; och hade sökanden att i vederbörlig ordning inkomma med fullständiga byggnadshandlingar för erhållande av byggnadslov.

Som ovan.

Vid protokollet:
Tor Pettersson

Justeras:
Olof Bern

Karl Dalfelt

Einar Nilsson

Rätt utdraget betyga

Bygn § 379
-61

Till Byggnadsnämnden
i
Ängelholm.

Med anledning av Byggnadsnämndens beslut den 1 juni 1961 § 289 får jag härmed inkomma med ett i samråd med Stadsarkitekten uppgjort förslag till ändring av den uppförda garagebyggnaden.
Därest Byggnadsnämnden godkänner detta förslag, har jag för avsikt atthelt sammanbygga det nya garaget med den äldre gårdsbyggnaden och att ändra taket samt framsidan.
I förhoppning om välvillig behandling av denna framställning tecknar

Ängelholm den 6/9 1961

Köpman Gert Allerkrans
Villagatan 15
Ängelholm.

Utdrag av protokoll, fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Ängelholm den 14 juni 1961.

§ 289. Gert Allercrantz hade med anledning av byggnadsnämndens beslut den 15 maj 1961, § 220, ingivit en så lydande skrivelse:

"Till
Byggnadsnämnden i Ängelholm
Ängelholm.

Återkommande till byggnadstillstånd för garagebyggnad å tomten nr nr:3 kvarteret Lommen Ängelholm.
Åberopande Byggnadsnämndens välvilliga anstånd med rivning, ber undertecknad Byggnadsnämnden än en gång vara vänlig upptaga ärendet till ny behandling.
Jag ber härmed få översända ett skissförslag i 2 exmpl. samtidigt anhåller jag om tillstånd att få uppföra 1 st garage som tillbyggnad till den förutvarande gamla gårdsbyggnaden.

Högaktningsfullt
Gert Allercrantz Villagatan 15
Ängelholm"

Efter hållen överläggning beslöt byggnadsnämnden enhälligt bordlägga ärendet för att giva sökanden tillfälle att efter samråd med stadsarkitekten omarbeta ingiven ritning; uppskov med rivningen av det i strid med stadsplanebestämmelserna uppförda garaget beviljades till den 15 september 1961.

Som ovan.

Vid protokollet:
Tor Pettersson

Justeras:
Olof Bern

Karl Dalfelt Lennart Hansson

Rätt utdraget, betyga
G. Lindström B. Augustsson

Utdrag av protokoll, fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Ängelholm den 15 maj 1961.

§ 220. Gert Allercrantz hade med anledning av byggnadsnämndens beslut den 6 april 1961, § 155, anhållit om anstånd med rivningen av det i strid mot gällande stadsplanebestämmelser uppförda garaget å tomt nr 3 inom kv. Lommen.

Byggnadsnämnden beslöt enhälligt bevilja sökanden anstånd med rivningen av garaget till den 1 augusti 1961; ritning med förslag till ändrat utförande av garaget skulle ingivas till nämndens nästa sammanträde

Som ovan.

Vid protokollet:
Tor Pettersson.

Justeras:
Ernst Johansson.

Olof Bern.

Nils Johansson.

Rätt utdraget, betyga

Carl Daun

Gunilla Lindström

Inkom den 4/5 1961
Dnr. 245

Till

Byggnadsnämnden
Ängelholm.

Med anledning av Byggnadsnämndens beslut den 6 april 1961 paragraf 155, får jag härmed anhålla om anstånd med rivning av garaget, på tomt nr: 3 kvarteret Lommen i Ängelholm.
Då jag har för avsikt att till Nämndens sammanträde i Juni 1961 inkomma med förslag till ändrat utförande till garagebyggnad å nämnda tomt.

Ängelholm den 3 maj 1961.

Högaktningsfullt
Gert Allercrants

Köpman Gert Allercrants
Villagatan 15 Ängelholm.

Utdrag av protokoll, fört vid sammanträde med byggnadsnämnden i Ängelholm den 6 april 1961.

§ 155. Jämlikt byggnadsnämndens anmodan den 2 mars 1961, § 111, hade Gert Allercrantz till nämnden ingivit följande skrivelse.

"Till

Byggnadsnämnden i Ä ngelholm.
Ängelholm.

Betr. garagebyggnad å tomten Lommen 3 i Ängelholm.

Beträffande inkämnade handlingar för uppförande å garagebyggnad å ovanstående tomt har Byggnadsnämnden i Ängelholm som tidigare bekant, tagit del. Som komplettering till Byggnadsnämndens bordläggning av ärendet, vill undertecknad anföra följande:

Då jag en dag i februari månad 1961 träffade Herrar Pedersen och Lindberg /danskar/ på mitt kontor i Hälsingborg för diskussion om monteringsbara garage, sade dom att de sålde sådana i Sverige. Då jag var i behov av ett garage till, slöts överenskommelse om köp av ett garage. Alla formaliteter för uppförande av detta förklarade Herrar Pedersen och Lindberg att det ingick i köpet. Då det sedemera visat sig att Byggnadsnämnden inte godkänt dessa, och garaget blivit uppfört hemställer undertecknad att få ärendet återupptaget till ny prövning. I hopp om en god utveckling tecknar jag

Högaktningsfullt.
Herr Gert Allercrantz
Villagatan 15.
Ängelholm"

å/

Då tomten nr 3 i kv. Lommen tidigare funnes uppförda dels ett bostadshus och dels en gårdsbyggnad, vilken senare upptoge väsentligt större yta än vad gällande stadsplanebestämmelser medgåve, och den utan byggnadslov uppförda garagebyggnaden sålunda kommer att strida mot stadsplanen och icke kan anses förenlig med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av tomten ifråga, beslöt byggnadsnämnden att vid ett vite av kr. 500:- ålägga Allercrantz att innan den 1 juni 1961 hava avlägsnat den olovligen uppförda byggnaden från tomten.

Som ovan.

Vid protokollet:
A. Lindström.
enl. förordnande.

Justeras:
Olof Bern.

Gösta Hansson. Nils Johansson.

Rätt utdraget, betyga

Hans Rosell J. Svensson

I ek. till Allercrantz 14/3-61

Bondl.

Utdrag av protokoll, fört vid byggnadsnämndens i Ängelholm sammanträde den 2 mars 1961.

§ 111. Med anledning av byggnadsnämndens beslut den 2 februari 1961, § 50, i anledning av ansökan från Gert Allercrantz om tillstånd att å tomt nr 3 i kvarteret Lommen få uppföra garagebyggnad, hade Carl Lindberg inkommit med en så lydande skrivelse:

"Till
Byggnadsnämnden i Ängelholm
Ängelholm.

Betr: Garagebyggnad å Lommen 3
Ängelholm.

Refererande till tidigare inlämnade handlingar och ansökan om byggnadstillstånd för ett garagebyggnad. Jag måste tyvärr på grund av att Byggnadsnämnden ännu icke beviljat tillstånd, meddela att garaget på grund av missförstånd har blivit uppfört.
Detta beroende på ett telefonsamtal mellan vår Herr W. Pedersen och Stadsarkitektkontoret i Ängelholm.
Då felet enbart är vårt, tager jag mig härmed friheten , att bedja Byggnadsnämnden om välvillighet att upptaga ansökningen till ny prövning, då det är av stor vikt för oss att efterkomma myndigheternas krav, och våra kunders belåtenhet.
Då skadan är skett hjälper det icke mycket att framföra vidare förklaring men vill vi bedja Byggnadsnämnden att se vänligt på vår förnyade ansökan.

Högaktningsfullt
Carl Lindberg
Fågelsångsgatan 14
Hälsingborg."

Det skulle antecknas att garagebyggnaden ifråga redan vore uppförd

utan att byggnadslov beviljats.

Då det icke finge anses klarlagt att ovan berörda skrivelse ingivits till nämnden av Lindberg såsom befullmäktigt ombud, beslöt nämnden enhälligt att ånyo bordlägga framställningen för att från Allercrantz inhämta förklaring över vad som förekommit.

Som ovan.

Vid protokollet:

A. Lindström.
enl. förordnande

Justeras:

Olof Bern.

Einar Nilsson. Ernst Johansson.

Tillkännagivande om justering av detta protokoll har anslagits å stadens anslagstavla i stadshuset den 9 mars 1961, betygar

I tjänsten:

Th. Wallerborn.

Rätt utdraget, betyga

Th. Wallerborn. T. Svensson

1 ex. avs. till Allerkrantz 11.2.61

Bgn

Utdrag av protokoll, hållet vid sammanträde med byggnadsnämnden i Ängelholm den 2 februari 1961.

§ 50. Gert Allerkrantz hade anhållit om tillstånd att å tomten nr 3 i kvarteret Lommen få uppföra ett monteringsfärdigt garage i enlighet med till ansökan i trenne exemplar fogad ritning, situationsplan och teknisk beskrivning ävensom nybyggnadskarta och avskrifter av utlåtande från Statsproveanstalten i Köpenhamn. Ägaren till tomten nr 4 i kvarteret hade givit sitt skriftliga medgivande till byggnadens placering minst 1.5 m. från tomtgräns.

Stadsarkitekten Lindström hade avgivit följande yttrande i ärendet: "Stadsarkitektens yttrande:

Enl, för tomten gällande stadsplanebestämmelser får å med korsprickning betecknad mark uppföras uthus, garage o. dyl., gårdsbyggnader till en yta av högst 30 m^2. Byggnadsnämnden må dock medgiva större sammanlagd areal å dyl. byggnader.

Bef. gårdsbyggnad, som även inrymmer garage, upptar en yta av c:a 67 m^2. Med det föreslagna garaget, som upptar en yta av 20 m^2, skulle sammanlagda arealen av gårdsbyggnaderna uppgå till c:a 87 m^2.

Det ifrågasatta garaget är icke lämpligt placerat.

Därest byggnadsnämnden pröva skäligt bifalla framställningen bör som villkor uppställas, att byggnaden placeras såsom med blyerts angivits på situationsplanen och att innertaket förses med brandhärdig beklädnad.

Ängelholm den 2/2 1961
A. Lindström
Stadsarkitekt.

Rätt avskrivet, intyga

Karin Sand. I. Svensson."

Vid överläggningen framkom, att byggnadsnämnden icke ansågo det lämpligt att å tomten skulle finnas mer än en gårdsbyggnad jämte huvudbyggnaden samt att föreslagen placering av garaget icke vore tilltalande med hänsyn till läget.

Byggnadsnämnden beslöt enhälligt att bordlägga framställningen för att bereda sökanden tillfälle att efter samråd med stadsarkitekten åstadkomma annan lösning av garagefrågan.

Som ovan.

Vid protokollet:

A. Lindström.
enl. förordnande

Justeras:
Olof Bern.

Ernst Johansson. Nils Johansson.

Rätt utdraget, betyga

Karin Sand. I. Svensson

Tillstånd.

Angående framställning från Köpman Gert Allerkrans med adress Villagatan 15 Ängelholm om Garagebyggnad på icke fast grund å tomten Lommen 3 . Då min tomt gränsar till Allerkrans Västra tomtgräns, har Allerkrans frågat om det möter något hinder från min sida om uppförandet, kan jag inte finna något skäl från min sida att neka Allerkrans detta.
Garaget kommer icke att uppföras närmare än 1 1/2 meter från tomtgränsen.

Högaktningsfullt

Byggmästare: Georg Nilsson

Adress: Östergt 4 Tel 10338

Dnr .....

Inkom den .....

ANSÖKAN OM BYGGNADSLOV

TILL BYGGNADSNÄMNDEN I ÄNGELHOLMS STAD

Härmed anhålles om tillstånd att enligt nedan angivna handlingar utföra .....

..... [1]

å här nedan angiven tomt (tomtplats). –

Ängelholm den 9/1 1961

Sökandens egenhändiga namnteckning [2]

Stadsdel .....

Kvarterets namn Lommen 3

Tomtens nummer 3

Stadsägonummer eller annan gällande fastighetsbeteckning .....

Sökandens efter- och förnamn Allerkrantz Gert

Yrke eller titel Köpman –

Nuvarande postadress Villagatan 15 Ängelholm

Telefonnummer 10545

Ritningarna utförda av Carl Lindberg, Fågelsångsgatan 14, Hälsingborg

Bifogade handlingar

	Anm.
Nybyggnadskarta (2 ex.)	
Situatitonsplan (3 ex.) [3]	
Planritningar, genomskärningsritningar och fasadritningar (3 ex.) [4]	
Övriga ritningar eller kartor	
Teknisk beskrivning enligt särskilt formulär (3 ex.) [5]	
Äganderättsbevis eller annat bevis att sökanden är berättigad till byggnadsarbetets utförande	
Anmälan om ansvarig arbetsledare jämte ansvarsförbindelse från denne	
Övriga handlingar	

Avgift för ritningsgranskning erlägges mot särskilt kvitto.

[1] Här angives vad byggnadsföretaget avser (nybyggnad, tillbyggnad, påbyggnad, ombyggnad etc.)

[2] I förekommande fall skall bevis om rätt att teckna firma bifogas.

[3] Ett av exemplaren skall vara utfört med tusch å kalkerväv eller i annat av Kungl. byggnadsstyrelsen godkänt, för arkivering och kopiering lämpligt utförande och material.

[4] Ritningarna skola vara utförda i SIS-formatens A-serie och nervikas till format A 4.

[5] Ingives i samband med ansökan om byggnadslov eller vid den senare tidpunkt byggnadsnämnden bestämmer.

ENGELHOLMS TYPOGRAFISKA ANSTALT 1960

Stadsarkitektens yttrande:

Enl. för tomten gällande stadsplanebestämmelser får å med korsprickning betecknad mark uppföras uthus, garage o. dyl. gårdsbyggnader till en yta av högst 30 m². Byn må dock medgiva större sammanlagd areal å dyl. byggnader.

Bef. gårdsbyggnad, som även innefattar garage, upptar en yta av c:a 67 m². Med det föreslagna garaget, som upptar en yta av 20 m², skulle sammanlagda arealen av gårdsbyggnaderna uppgå till c:a 87 m².

Det ifrågasatta garaget är icke lämpligt placerat.

Därest Byn. prövar skäligt bifalla framställningen bör som villkor uppställas, att byggnaden placeras såsom med blyerts angivits på situationsplanen och är innertaket försett med brandhärdig beklädnad.

Ängelholm den 21/4 19 61.

Stadsarkitekt

Byggnadens yta 20 m², våningsantal 1 anm.

Avgift för ritningsgranskning ..... 10:— kronor.

„ „ konstruktionsgranskning ..... :— kronor.

„ „ besiktningar ..... 10:— kronor.

Summa 20:— kronor.

172211

Lommen 3

Bygglov för: ändringsarbeten

- [x] Beslut år -40
- [x] Ansökan
- [x] Teknisk beskrivning
- [ ] Ansvarig arbetsledare
- [ ] Slutbesiktning
- [ ] Grannars intyg ____st.
- [ ] Bilaga A
- [ ] Granskningsblad
- [ ] Övriga intyg

Yttrande:

- [ ] Miljö- och hälsoskyddskontoret
- [ ] Brandchefen
- [ ] Stadsarkitektkontoret
- [ ] Landsantikvarie
- [ ] Fastighetskontor
- [ ] Gatukontor
- [ ] Yrkesinspektionen
- [ ] Fastighetsbildningsmyndigheten
- [ ] _____
- [ ] _____
- [ ] _____

Arkivnr 25042

Dnr XX 25042

Utdrag av protokoll,

hållet vid sammanträde med byggnadsnämnden i Ängelholm den

3 januari 1940.

§ 8. Änkefru Matilda Andersson Allerkrantz hade anhållit om tillstånd att utföra vissa ändringsarbeten å fastigheten n:r 3 i kvarteret Lommen i enlighet med ansökningen i tvenne exemplar bifogad ritning.

Efter granskning av ritningen beslöt nämnden bevilja det begärda tillståndet; och skulle bevis över vad sålunda förekommit meddelas genom utdrag av detta protokoll och påskrift å ritningen.

För granskning och besiktning skulle sökanden debiteras kr.7:50.

Som ovan

In fidem:

Ivar Hege.

Justeras:

G. Berg von Linde.

C. A. Carlsson. N. Amylon.

Rätt utdraget, betygar

I tjänsten:

Lösen.....3:-
Bevis.....1:-
Granskning.....7:50
S:ma Kr. 11:50

/Änkefru Mathilda Andersson.

Kopia 7.50

Till

Byggnadsnämnden i Ängelholm.

Undertecknad anhåller härmed, att i enlighet med bifogad ritning med kopia få utföra div. ändringar i fastigheten N:o 3 kv. Lommen.

Ändringarna omfattar:

1) Inbyggnad av loggian i södra hörnet och i samband härmed nertagning av vägg mellan matrum och ovannämnda loggia.
2) Nertagning av vägg mellan norrummet och mellanrummet.

Ängelholm den 11 dec. 1939.

Matilda Andersson
Allereanty

Ändring - Lommen nr: 3 - Ängelholm.

Blomsterrum.

Vägg mot matrum nertages och inläggas järnbalk, som inputsas med rabitz.

Väggar och tak finputsas och filtas.

Golvet strykes två gånger med kalkflytande asfalt. Härpå impregnerade reglar, torr lerfyllning samt parkett på undergolv som i matrum.

Fönsterpartierna nya med 2 1/2 x 5" karmar, 2x2" enkel ovanhängd ovanbåge, nedanbågen kopplad ovanhängd med 1 1/2 x 2" yttre och 1 1/4 x 2" inre bågar. Härinunder väl isolerad trävägg. Dörren kopplad med 1 3/4 x 2 1/2" yttre och 1 1/2 x 2 1/2" inre dörr, allt enligt detalj. Dörren förses med infälld espagnolett (Fix). Övrigt beslag vanligt förekommande. Å ovanbågarna skola gångjärnen vara i ett med hörnjärnen. Fönsterpartiernas och dörrens täta nedandel beklädas med rostfritt stål.

I ovanbågarna 6 m/m spegelglas. I dörren 2 ggr. tjockt A- glas, för övrigt enkeltjockt A- glas.

Vid fönsterunderkant anbringas fönsterbänk av Belgisk granit på konsoller, vid fönsterposten smalare fönsterbänk av trä.

Kring fönstren tätas väl med nöthår.

Golvlister som i matrum.

Dagligrum.

Befintlig öppen spis ändras enligt detalj. Golvplan och ovanplatta bibehålles.

Mellanväggen nertages och anbringas järnbalk och stöd enligt ritning, stödet fylles med betong, järnbalken skall inläggas osynligt i bjälklaget.

En dörröppning mot hall igenmuras. Den andra öppningen till hall förstoras och insättas två befintliga glasdörrar i par med ny 2" karm utan tröskel.

Div. bestämmelser.

Erforderliga kompletteringsarbeten å golv, väggar, tak, lister m.m. utföras i den utsträckning som erfordras för arbetets avlämnande i ett fullt komplett och färdigt skick.

Klippan i dec. 1939

Charles Elmström.

ÄNGELHOLMS KOMMUN

BYGGNADSNÄMNDEN
Handl. Katja Lundin
Tel. 0431-871 27

BESLUT
Bygglov

Datum	Beslutsnr	Ärendenr
2004-04-29	D § 330/04	04-0251

Fastighet: LOMMEN 3

Ärende: Nybyggnad av uterum

Sökande: Lars Forsberg
Villagatan 15
262 32 Ängelholm

Om Ni är missnöjd med byggnadsnämndens beslut, kan Ni överklaga hos länsstyrelsen inom tre veckor efter att Ni fått del av beslutet. Överklagandet skall inlämnas till byggnadsnämnden. Om det krävs andra tillstånd än bygglov är Ni skyldig att söka sådana. I bygglov, rivningslov och marklov prövas byggnadens/anläggningens lokalisering, användning, yttre utformning etc. I bygganmälan prövas byggnadens/-anläggningens tekniska och miljömässiga egenskaper, inre utformning m m vilka skall styrkas i en särskild kontrollplan som skall godkännas av byggnadsnämnden. Bygganmälan skall inlämnas till byggnadsnämnden **senast tre veckor** innan byggnadsarbetena påbörjas.
Stadsarkitektkontoret kan i beslut om bygglov föreslå en kontrollplan med den lägsta nivå kontoret kan godkänna. **Om Ni anser att denna kontrollplan bör ha annan utformning, skall detta redovisas till byggnadsnämnden**. I annat fall innefattar detta beslut även beslut om den kontrollplan stadsarkitektkontoret föreslagit.

Ärendebeskrivning:
Nybyggnad av uterum, ca 12 kvadratmeter, i anslutning till befintlig altan.

Åtgärden strider inte mot detaljplan.

För området gäller:
Detaljplan B40, utan återstående genomförandetid.

Handlingar som ligger till grund för beslutet:
Ritningar inkomna 2004-04-19.

Bygganmälan enligt 9 kap 2 § PBL har registrerats.

Beslut:
Bygglov beviljas med stöd av Kommunallagen samt Plan- och Bygglagens bestämmelser i 8 kap 11 §.

Som kvalitetsansvarig godkänns sökanden enligt PBL 9 kap 14 §.

Enligt PBL 9 kap 9 § översänds förslag till enkel kontrollplan för Ert godkännande.

I övrigt gäller:
Lovet upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Avgift: 1.584:- Faktura översänds separat.

I tjänsten

Katja Lundin
Bygglovarkitekt/antikvarie